



**ЗБАРАЗЬКА МІСЬКА РАДА
ТЕРНОПІЛЬСЬКОЇ ОБЛАСТІ
VIII СКЛИКАННЯ
СЬОМА СЕСІЯ
проект РІШЕННЯ**

№ VIII/7/

від 2021 року

***Про затвердження проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки та
передача в оренду гр. Гвязді С. М.***

Розглянувши заяву гр. Гвязди С. М. (вх. №1310 від 16.03.2021 р.) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, витяг з державного земельного кадастру про земельну ділянку, наказ головного управління Держгеокадастру у Тернопільській області від 27 серпня 2020р., врахувавши дані земельно-облікових документів та кадастрових книг, а також пропозиції постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, агропромислового комплексу та охорони природного середовища (протокол № від 2021 р.) ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Законом України “Про землеустрій, ст. 21 Закону України “Про державний земельний кадастр”, Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень” сесія міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність площею 0,3527 га. для ведення особистого селянського господарства (обслуговування с/г будинку свинарника) по вул. Морозенка, 31 із земель сільськогосподарського призначення (землі запасу- під господарськими будівлями і дворами), яка знаходиться за межах населеного пункту с. Вищі Луб'янки гр. Гвязді Степану Михайловичу.
 - 1.1. Передати в оренду гр. Гвязді Степану Михайловичу земельну ділянку, кадастровий номер 6122481500:01:005:0006, площею 0,3527 га. для ведення особистого селянського господарства (обслуговування с/г будинку свинарника) по вул. Морозенка, 31 із земель сільськогосподарського призначення (землі запасу - під господарськими будівлями і дворами), яка знаходиться за межах населеного пункту с. Вищі Луб'янки терміном на 7 років.
2. Встановити річний розмір орендної плати за користування земельної ділянки на праві оренди в розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки.
3. Зобов'язати Гвязду Степана Михайловича :
 - 3.1 Провести нормативну грошову оцінку та в місячний термін укласти договір оренди земельної ділянки згідно діючого законодавства.
 - 3.2 Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до статті 96 Земельного кодексу України.
4. Уповноважити міського голову від імені міської ради підписати договір оренди землі.
5. Здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку.
6. Відділу містобудування та земельних відносин міської ради при необхідності внести зміни у земельно – облікові документи.
7. Виконання даного рішення можливе лише з дотриманням норм чинного законодавства.

Збаразький міський голова

Р. С. ПОЛКРОВСЬКИЙ

Секретар міської ради		Напованець Р. П.
Спеціаліст І категорії з питань правового забезпечення		Мазяр Н. Є.
Начальник відділу містобудування та земельних відносин		Мартиненко О. М.