



**ЗБАРАЗЬКА МІСЬКА РАДА
ТЕРНОПІЛЬСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

від _____ року № ____

*Про проведення громадських слухань
щодо врахування громадських і
приватних інтересів під час
розроблення детального плану
території земельної ділянки для
реконструкції нежитлової будівлі
(амбулаторії) під індивідуальний
житловий будинок в м. Збараж по
вул. Заводська, 3А Тернопільської
області*

Розглянувши рішення сесії Збаразької міської ради від 09 квітня 2021 року № VIII/7/98 „Про розроблення детального плану території”, керуючись Законами України „Про місцеве самоврядування в Україні”, „Про регулювання містобудівної діяльності”, відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 травня 2011 р. № 555 „Про затвердження порядку проведення громадських слухань містобудівної документації на місцевому рівні” (зі змінами), виконавчий комітет Збаразької міської ради,

ВИРІШИВ:

1. Провести громадські слухання щодо врахування громадських та приватних інтересів при розгляді детального плану території земельної ділянки для реконструкції нежитлової будівлі (амбулаторії) під індивідуальний житловий будинок в м. Збараж по вул. Заводська, 3А Тернопільської області.

2. Визначити термін подачі пропозицій (зауважень) з 01 липня 2021 року по 30 липня 2021 року, датою проведення громадських слухань визначити 30 липня 2021 року о 11 год. 00 хв. в приміщенні відділу архітектури та містобудування Збаразької міської ради.

3. Для організації і проведення громадських слухань утворити та затвердити склад робочої групи з підготовки та проведення громадських слухань згідно з додатком 1.

4. Для організації і проведення громадських слухань доручити робочій групі:

4.1. Підготувати і затвердити план підготовки та проведення громадських слухань.

4.2. Систематизувати письмові звернення, які надійшли до міської ради та виконавчих органів з питання, яке буде розглянуте на громадських слуханнях та підготувати аналітичну довідку.

4.3. Довести підсумки громадських слухань до депутатів міської ради, її виконавчих органів для розгляду, а також до членів територіальної громади міста через засоби масової інформації.

5. Затвердити текст повідомлення про проведення громадських слухань (додаток 2) та здійснити його оприлюднення в місцевих засобах інформації та на офіційному сайті Збаразької міської ради

Міський голова Збаража

Р.С. Полікровський

ВНУТРІШНІ ВІЗИ

Керуючий справами (секретар)
виконавчого комітету
____.____.2021 р.

Присяжнюк О.А.

Начальник відділу архітектури та
містобудування
____.____.2021 р.

Ратушняк В.В.

Додаток 1
ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням виконавчого комітету
Збаразької міської ради
№ _____

**СКЛАД
робочої групи з робочої групи з підготовки та проведення громадських
слухань**

СИНЧИШИН
Андрій Дмитрович - заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, голова робочої групи

РАТУШНЯК
Володимир Вікторович - начальник відділу архітектури та містобудування Збаразької міської ради, секретар робочої групи

Члени робочої групи:

МАРТИНЕНКО
Ольга Миколаївна - начальник відділу містобудування та земельних відносин Збаразької міської ради

ПРИСЯЖНЮК
Олександр Анатолійович - керуючий справами (секретар) виконавчого комітету Збаразької міської ради

Додаток 2
ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням виконавчого комітету
Збаразької міської ради
№ _____

Повідомлення про початок процедури розгляду та врахування пропозицій громадськості у проекті містобудівної документації „Детальний план території земельної ділянки для реконструкції нежитлової будівлі (амбулаторії) під індивідуальний житловий будинок в м. Збараж по вул. Заводська, 3А Тернопільської області”

Детальний план території земельної ділянки, а саме: земельної ділянки площею 0,0299 га для реконструкції нежитлової будівлі (амбулаторії) під індивідуальний житловий будинок розроблений з метою уточнення положень генерального плану міста, визначення функціонального призначення та параметрів забудови окремої земельної ділянки, визначення та уточнення планувальних обмежень використання території згідно з державними будівельними та санітарними нормами.

Детальний план території розроблений у відповідності з Законом України № 3038-VI від 17.02.2011 р. „Про регулювання містобудівної документації”, ДБН Б.2.2-12:2019 „Планування і забудова територій”, ДБН Б.1.1-14:2012 „Склад та зміст детального плану території”, ДСП 173-96 „Санітарні правила планування та забудови населених пунктів”, ДБН В.2.3-5-2018 „Вулиці та дороги населених пунктів” та розроблений на підставі: завдання на розроблення детального плану території, рішення сесії Збаразької міської ради від 09.04.2021 р. № VIII/7/99, витягів щодо права власності на нерухоме майно, натурних обмежень, генерального плану м. Збараж, розробленого ПВО „ДІПРОМІСТО” 1997 р.

Техніко-економічні показники детального плану території:

- | | |
|---------------------------------|--------------------------|
| - площа земельної ділянки | - 0,0229 га; |
| - площа забудови | - 120,0 м ² ; |
| - площа мощення | - 40,0 м ² ; |
| - площа озеленення, благоустрою | - 69,0 м ² . |

Замовником містобудівної документації „Детальний план території земельної ділянки для реконструкції нежитлової будівлі (амбулаторії) під індивідуальний житловий будинок в м. Збараж по вул. Заводська, 3А Тернопільської області” виступає Збаразька міська рада Тернопільської області.

Розробник – фізична особа-підприємець Шевчук Олег Андрійович (кваліфікаційний сертифікат ААН№004202).

Ознайомитися із проектом містобудівної документації „Детальний план території земельної ділянки для реконструкції нежитлової будівлі (амбулаторії) під індивідуальний житловий будинок в м. Збараж по вул. Заводська, 3А Тернопільської області” можливо у відділ архітектури та містобудування Збаразької міської ради за адресою: майдан Івана Франка, 1, м. Збараж Тернопільської області та на офіційному веб-сайті Збаразької міської ради з 01 липня 2021 року по 30 липня 2021 року. Створена робоча група забезпечує організацію розгляду пропозицій (голова робочої групи – заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Синчишин А.Д.).

Пропозиції (зауваження) до проєкту містобудівної документації можуть подаватися в письмовій та/або усній формі під час громадських слухань із внесенням їх до протоколу громадських слухань. Письмові пропозиції подаються під час громадського обговорення протягом строків, в період з 01 липня 2021 року по 30 липня 2021 року.

Письмові пропозиції подаються фізичними особами із зазначенням прізвища, імені та по батькові, місця проживання, із особистим підписом. Юридичні особи подають пропозиції із зазначенням найменування та місцезнаходження юридичної особи. Анонімні пропозиції не розглядаються.

Громадські слухання буде проведено 30 липня 2021 року о 11 год. 00 хв. в приміщенні відділу архітектури та містобудування Збаразької міської ради за адресою: майдан Івана Франка, 1, м. Збараж Тернопільської області.