



**ЗБАРАЗЬКА МІСЬКА РАДА
ТЕРНОПІЛЬСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

від . .2021 року №

Про затвердження тарифів на послуги

МКП “Збарзський ринок Оболоня”

Розглянувши звернення директора МКП “Збарзський ринок “Оболоня””, керуючись ст. 28 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконком міської ради

В и р і ш и в :

1. Затвердити розрахунок цін за надання послуг та оренду торгових приміщень , площ на МКП “Збарзський ринок “Оболоня” (додатку №1) та тарифи на послуги та оренду МКП “Збарзський ринок “Оболоня” та надання послуг відповідно (додатку №2).
- 2.Визнати таким що втратило чинність рішення виконавчого комітету міської ради № від року.
3. Оприлюднити дане рішення в засобах масової інформації та на офіційному сайті Збарзської міської ради.
- 4.Дане рішення вступає в дію з .

Збарзський міський голова

Р. С. Полікровський

Калькуляція 2021 року

цін за оренду торгових приміщень, площ на території ринку з продажу продовольчих і непродовольчих товарів та надання послуг на території МКП «Збаразький ринок «Оболоня» за 1 квадратний метр зайнятої площі.

Розрахунок цін за оренду торгових приміщень, площ:

	місць	площа
Загальна кількість місць	272	2257 кв. м.
Палаток (лотків)	80 (3*2=6)	480 кв. м.
Павільйон 1:	85 площа	127 кв. м.
- М'ясним	11 (1,9*2,0=3,8)	41,8 кв.м.
- Молочним	70 (2,0*0,5=1,0)	70 кв.м.
- Ковбасними виробами	4 (1,9*2,0=3,8)	15,2 кв.м.
Автомобілів	35 (3*4 = 12)	420 кв.м.
Вживаний одяг	10 (27 кв.м.)	270 кв. м.
Власне нерухоме майно (приміщення)	12 (7*5=35)	420 кв. м.
Палатки з автомобілем	20 (12 кв.м.)	240 кв.м.
Паркування автомобіля на ринку	20 (12 кв.м.)	240 кв.м.
Оренда торгової площі	10 (6 кв.м.)	60 кв.м.

Розрахунок цін на оренду торгових приміщень, площ за 1 кв. м.:

Витрати за 2020 р.	503264,80 тис. грн..
Фактично занята площа	2257 кв. м.
Кількість робочих днів на рік	50
Коефіцієнт інфляції	105,0 %
Рентабельність	20 %

Формула: $503264,8 * 20\% / 2257,0 / 50 * 105,0\% = 975873,60 / 2257,0 / 50 * 105,0\% = 432,38 / 50 * 105,0\% = 8,65 * 105,0\% = 9,08$ грн. за кв. м.

Головний бухгалтер

Л.Я.Байдецька

Диференціація торгівельних місць на території МКП «Збаразький ринок «Оболоня»

Назва місця	Кількість місць	Коефіцієнт торгових місць	Кількість місць	Тариф з коефіцієнтом	Сума за послуги
Палатка	80	0,90	72	8,17	49,02

6 кв. м.					
М'ясний 3,8 кв. м.	11	2,90	32	26,33	100,05
Молочний 1,0 кв. м.	70	1,47	103	13,35	13,35
Ковбасні вироби 3,8 кв. м.	4	2,90	11	26,33	100,05
Автомобілів 12,0 кв. м.	35	0,64	22	5,81	69,72
Місця для торгівлі вживаним одягом 27 кв. м.	10	0,40	4	3,63	98,01
Власне нерухоме майно (приміщення) 1 кв. м.	12	0,28	3	2,54	2,54
Продаж з палатки з автомобілем 12 кв. м.	20	0,64	13	5,81	69,72
Паркування автомобіля на ринку 12 кв. м.	20	0,46	9	4,18	50,16
Оренда торгової площі 6 кв. м.	10	0,26	3	2,32	2,32
Разом:	272	1	272	-	-

Бухгалтер

Л.Я.Байдецька

ТАРИФИ
МКП «Збаразький ринок «Оболоня»

№ п/п	Назва продукції	Фізичні і юридичні Особи
	ЗА ПРОДАЖ З ПАЛАТКИ (6 квадратних метрів) 1. Промислова і продовольча продукція	50,00
	ЗА ПРОДАЖ В ПАВІЛЬЙОНАХ 1. Продовольча продукція - м'ясо (3,8 квадратних метра з речами ринку)	100,00

	- молочна продукція (1,0 квадратний метр) - ковбасними виробами (3,8 квадратних метри)	14,00 100,00
	ЗА ПРОДАЖ З АВТОМОБІЛІВ (12,0 квадратних метрів) 1. Промислова і продовольча продукція	70,00
	За продаж вживаних речей (6,0 квадратних метрів)	99,00
	За оренду власного нерухоме майна (приміщення) (1,0 квадратний метр)	2,50
	За продаж з палатки з автомобілем (12,0 квадратних метрів)	70,00
	За паркування автомобіля на ринку (12 квадратних метрів)	50,00
	Оренда торгової площі (6 квадратних метрів) за 1 кв.м. вдень	2,32

Бухгалтер

Байдецька Л.Я.

	Назва продукції	Фізичні і юридичні Особи
	ЗА ПРОДАЖ З ПАЛАТКИ (6 квадратних метрів) 1. Промислова і продовольча продукція	50,00
	ЗА ПРОДАЖ В ПАВІЛЬЙОНАХ 1. Продовольча продукція - м'ясо (3,8 квадратних метра з речами ринку) - молочна продукція (1,0 квадратний метр) - ковбасними виробами (3,8 квадратних метри)	100,00 15,00 100,00

	ЗА ПРОДАЖ З АВТОМОБІЛІВ (12,0 квадратних метрів) Промислова і продовольча продукція	70,00
	За продаж вживаних речей (6,0 квадратних метрів)	50,00
	За оренду власного нерухоме майна (приміщення) (1,0 квадратний метр)	1,00
	За оренду місця під торговими під навісами (1,0 квадратний метр)	1,00
	За один день торгівлі з власного кіоску	6,72
	За продаж з палатки з автомобілем	70,00
	За паркування автомобіля на території ринку	50,00

**Аналіз регуляторного впливу
проекту рішення виконавчого комітету Збаразької міської ради
«Про затвердження тарифів на послуги МКП «Збаразький ринок Оболоня»**

Аналіз регуляторного впливу розроблено на виконання та з дотриманням вимог статті 8 Закону України від 11.09.2003р. №1160-IV «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та з урахуванням Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004р. № 308 (зі змінами, затвердженими Постановою Кабінету Міністрів України від 16.12.2015р. № 1151).

I. Визначення проблеми.

Проблема, яку пропонується розв'язати.

Проблема, яку необхідно вирішити шляхом прийняття даного рішення, полягає у збалансуванні інтересів держави, органів місцевого самоврядування, користувачів послуг оренди торговельних місць на МКП «Збаразький ринок «Оболоня», інших фізичних осіб-підприємців всіх суб'єктів господарювання та громадян, а також у забезпеченні якісних послуг для фізичних осіб-підприємців, які здійснюють свою діяльність на МКП «Збаразький міський ринок «Оболоня» та встановленні економічно обґрунтованих тарифів відповідно до вимог чинного законодавства на послуги з утримання торговельних місць.

Причини виникнення проблеми.

Для стабілізації роботи підприємства та недопущення збитків, підприємство змушено підняти тарифи на основні та допоміжні послуги МКП «Збаразький ринок «Оболоня» та встановити економічно обґрунтовану вартість 1 кв. м оренди торгових приміщень (площ).

Розгляд та затвердження тарифів проводиться у відповідності до рівня витрат і доходів по кожному виду послуг.

Проблема невідповідності та відсутності диференційованого підходу до складової частини тарифів на послуги впливають на такі основні групи:

- *для органів місцевого самоврядування - поповнення дохідної частини місцевою бюджету;

- *для суб'єктів господарської діяльності - користувачів послуг МКП «Збаразький ринок «Оболоня» - неякісні послуги та відсутність можливості укласти договір оренди торгових приміщень (площ) відповідно до законодавчих норм.

- * для громадян - зменшення обсягів та якості надання зазначених послуг.

Таким чином, для досягнення основної мети та усунення порушень законодавства надаються до затвердження тарифи на послуги МКП «Збаразький ринок «Оболоня».

Розгляд та затвердження тарифів проводиться у відповідності до рівня витрат і доходів по кожному виду послуг. В розрахунку ціни до загальної собівартості витрат, пов'язаних з обслуговуванням торговельних площ враховано 20% рентабельності.

Тарифи на послуги оренди на МКП «Збаразький ринок «Оболоня» в місті Збаражі були встановлені рішенням виконавчого комітету Збаразької міської ради. Необхідність прийняття змін до вищезазначеного рішення обумовлена зростанням фактичних витрат на послуги оренди, які не відшкодовується в повному обсязі діючими тарифами. А саме, з 01.06.2019 року відбулося підвищення мінімальної заробітної плати з 4173 грн. з 01.01.2019р до 6000 грн. на місяць з 01.01.2021р., тобто на 43% і надалі планується підняття рівня мінімальної заробітної плати до 6500 грн., також значно зросла вартість комунальних послуг, послуг на охорону та послуг санепідемстанції.

Оцінка важливості проблеми.

Діючі на теперішній час тарифи не відшкодовують витрати на: комунальні послуги, електроенергію, заробітну плату, послуги охорони та санепідемстанції, проведення ремонтних робіт, робіт по благоустрою, тощо.

Прийняття регуляторного акту дозволить сформувати прозорі, чіткі та зрозумілі правила поведінки суб'єктів підприємницької діяльності та споживачів на МКП «Збаразький ринок «Оболоня».

Погодження вартості тарифу на послуги оренди дозволить органам місцевого самоврядування оптимально збалансувати інтереси споживачів та суб'єктів підприємницької діяльності – орендарів.

Можливість встановлення економічно обґрунтованих тарифів на послуги МКП «Збаразький ринок «Оболоня» дозволить підприємству:

- забезпечити беззбиткове функціонування підприємства;
- своєчасно сплачувати податки та збори;
- своєчасно виплачувати заробітну плату працівникам;
- утримувати основні засоби у належному стані.

Встановлення економічно обґрунтованих цін на послуги з надання в оренду торгових приміщень (площ) на МКП «Збаразький ринок «Оболоня» дозволить підприємству укладати договори оренди торгового місця відповідно до вимог чинного законодавства.

Рентабельність в запропонованих тарифах встановлено на рівні не вище 20%, що дасть можливість забезпечити стабільну діяльність підприємства при незначному коливанні складових витрат. Прибуток, отриманий підприємством, буде спрямовано на покращення роботи павільйону ринку, на оновлення та поточний ремонт обладнання.

Основні групи (підгрупи), на які проблема справляє вплив

Проблема, яку необхідно вирішити шляхом прийняття цього рішення, полягає у збалансуванні інтересів, прав та обов'язків таких сторін:

- органу місцевого самоврядування;
- суб'єкту господарської діяльності, який надає послуги з надання в оренду торговельних місць;
- споживачів послуг оренди.

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	+	-
Органи місцевого самоврядування	+	-
Суб'єкти господарювання, у тому числі:	+	-
суб'єкти малого підприємництва	+	-

Визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів, тому що орендодавці та орендарі мають протилежні цілі: орендарі мають на меті платити за послуги дешевше, а орендодавці мають на меті отримати достатній прибуток та, як наслідок, бажають, щоб була встановлена якомога більша вартість торгового місця. Загальний аналіз ситуації дає змогу стверджувати, що в даному випадку ми маємо справу із так званою неспроможністю ринку. Це означає, що існує потреба в державному регулюванні та прийнятті відповідного регуляторного акту на місцевому рівні.

Визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів, тому що тариф на торгові місця на МКП «Збаразький міський ринок «Оболоня» в місті Збаражі встановлений рішення виконавчого комітету Збаразької міської ради не покриває економічно обґрунтовані витрати підприємства, що надає такі послуги.

II. Цілі державного регулювання.

Приведення тарифів на послуги до економічно обґрунтованих відповідно до Наказу Міністерства економіки від 30.06.2009 року №638/109 «Про затвердження Порядку розрахунку цін на послуги та оренду торгових приміщень (площ) та їх обслуговування на ринках з продажу продовольчих та непродовольчих товарів», не зважаючи на те, що він втратив чинність.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей.

1.Визначення альтернативних способів

Для досягнення встановлених цілей розглянуто такі альтернативи:

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Неприйняття регуляторного акта, тобто альтернатива «невтручання» - збереження діючого рівня тарифу на послуги оренди торгових місць та їх обслуговування (далі – Альтернатива 1)	Рішення виконавчого комітету Збаразької міської ради «Про встановлення тарифів на оренду торгових місць та їх обслуговування на ринку МКП «Збаразький міський ринок»Оболоня» залишити без змін
Залишення тарифу незмінним з частковим відшкодуванням витрат через дотації з міського бюджету (далі – Альтернатива 2)	Передбачення у місцевому бюджеті компенсації витрат МКП «Збаразький ринок «Оболоня» від економічно необґрунтованих тарифів, тобто залишення діючих тарифів без змін
Прийняття запропонованого проєкту регуляторного акта - перегляд тарифу на послуги оренди торгових місць та їх обслуговування (далі – Альтернатива 3)	Прийняття виконавчим комітетом міської ради рішення про встановлення економічно обґрунтованого розміру тарифу на послуги оренди та обслуговування торгових місць на МКП «Збаразький ринок «Оболоня». Розмір тарифу становитиме 9,08 грн.за квадратний метр.

2.Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Відсутність регулювання даної ситуації може привести до соціальної напруги як серед населення, так і серед орендаторів
Альтернатива 2	Часткове вирішення існуючої проблеми	Виділення коштів з міського бюджету на компенсацію витрат на надання послуг оренди внаслідок регулювання тарифу. Дана альтернатива не може бути реалізована в зв'язку з недостатністю бюджетних коштів та відсутністю механізму відшкодування
Альтернатива 3	Реалізація державної політики в сфері обслуговування на ринку. Покращення умов надання послуг. Створення нових торговельних місць. Можливість надання торговельних місць в оренду за економічно-обґрунтованими тарифами	Упорядкування торговельної діяльності, витрати на модернізацію робочих місць, створення та облаштування нових торговельних місць. Витрати на оприлюднення та тиражування регуляторного акта

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Тариф на послуги оренди залишиться незмінним	Зростання невдоволення населення через невинне погіршення якості надання послуг на оренду
Альтернатива 2	Тариф на послуги оренди залишиться незмінним	Відсутні
Альтернатива 3	Покращення умов	Незначний ріст тарифу на

	обслуговування населення МКП «Збаразький ринок «Оболоня»	послуги оренди торгових приміщень, площ
--	--	--

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	-	-	9	47	56
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	-	-	16	84	X

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Розмір тарифу залишиться без змін
Альтернатива 2	Відсутні	Дана альтернатива не може бути реалізована в зв'язку з недостатністю бюджетних коштів та відсутністю механізму відшкодування
Альтернатива 3	Покращення умов на ринку для продавців і покупців у процесі купівлі-продажу товарів. Задоволення підприємницького інтересу	Збільшення плати за оренду торговельних приміщень, площ

Витрати, які будуть виникати у суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва внаслідок дії регуляторного акта

Сумарні витрати за альтернативами	Сума витрат, грн.
Альтернатива 1	-
Альтернатива 2	-
Альтернатива 3	-

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Вартість балів визначається за чотирибальною системою оцінки ступеня досягнення визначених цілей, де:

4 — цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті повною мірою (проблема більше існувати не буде);

3 — цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть);

2 — цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаться невирішеними);

1 — цілі прийняття регуляторного акта, які не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати).

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	1	Цілі прийняття регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати)

Альтернатива 2	2	Цілі прийняття регуляторного акта можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаться не вирішеними)
Альтернатива 3	4	Цілі прийняття регуляторного акта можуть бути досягнуті повною мірою (проблема більше існувати не буде)

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 1	Тариф на оренду торгових місць не зросте – незмінні витрати орендарів на торговельні місця на ринку та їх обслуговування	Погіршення фінансово-економічного стану суб'єктів господарської діяльності – надавачів послуг. Їх діяльність буде збитковою, що призведе до нерентабельності підприємства	Альтернативі присвоєно найменший бал, у зв'язку з тим, що проблема державного регулювання не буде вирішена
Альтернатива 2	Тариф на оренду торгових місць не зросте. Часткове покращення фінансово-економічного стану орендарів	Дана альтернатива не може бути реалізована в зв'язку з недостатністю бюджетних коштів та відсутністю механізму відшкодування	Альтернативі присвоєно середній бал, у зв'язку з тим, що проблема державного регулювання буде вирішена частково
Альтернатива 3	Стабілізація роботи МКП «Збараський міський ринок «Оболоня» та покращення якості умов на ринку для продавців і покупців у процесі купівлі-продажу товарів	Збільшення витрат орендарів за торговельні місця на ринку	Альтернативі присвоєно найвищий бал, оскільки вона дозволяє досягнути цілей державного регулювання у повній мірі

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи, \ причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 1	Не прийнятна, оскільки не вирішує проблемних питань, які потребують негайного вирішення	X
Альтернатива 2	Не прийнятна, оскільки вирішує проблемні питання частково та не існує чіткої законодавчої регламентації її реалізації	X
Альтернатива 3	Для досягнення встановлених цілей, перевага була надана даній альтернативі, оскільки проектом рішення запропоновано забезпечення балансу між платоспроможним попитом на послуги та обсягом витрат на їх надання	На дію даного акта можливий вплив зовнішніх чинників – ухвалення змін до чинного законодавства стосовно розрахунку цін на послуги та оренду торгових приміщень (площ) та їх обслуговування на ринках з продажу

		продовольчих та непродовольчих товарів. В такому випадку рішення виконавчого комітету міської ради потребуватиме внесення відповідних змін та доповнень
--	--	---

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми.

Механізм розв'язання визначеної проблеми полягає у **забезпеченні**:

- встановлення тарифів на послуги з утримання торговельних місць, що надає МКП «Збаразький ринок «Оболоня» до економічно обґрунтованих;
- принципу державної регуляторної політики, а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, принципу прозорості і врахування громадської думки та пропозицій суб'єктів підприємницької діяльності.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва (М-тест/тест малого підприємництва) наведено у додатку 2, розрахований згідно з додатком 4 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Термін дії запропонованого регуляторного акту – необмежений, з можливістю внесення до нього змін або його відміни.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта.

Показники результативності дії регуляторного акта:

Показники результативності	Перший рік запровадження	За п'ять років
Кількість скарг споживачів послуг на оренду торговельних місць, які надходили в МКП «Збаразький ринок «Оболоня» Збаразької міської ради, одиниць	-	-
Сума надходжень за надані послуги та орендну плату, тис. грн.	975,9	4879,5

Примітка: розрахунки прогнозованих показників результативності дії регуляторного акта проведені МКП «Збаразький ринок «Оболоня» на підставі наявних даних за 2020 рік.

Додаткові показники результативності проекту рішення можуть бути визначені під час проведення базового, повторного та періодичного відстежень.

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта.

Відстеження результативності регуляторного акта здійснюватиметься шляхом:

- проведення базового відстеження результативності регуляторного акта до дня набрання ним чинності;
- проведення повторного відстеження результативності регуляторного акта здійснюватиметься через рік з дня набрання ним чинності.

Дані та припущення, на основі яких відстежуватиметься результативність: дані МКП «Збаразький ринок «Оболоня» Збаразької міської ради Тернопільської області.

до аналізу регуляторного впливу регуляторного акту – проекту рішення виконавчого комітету міської ради «Про встановлення тарифів на оренду торгових місць та їх обслуговування на МКП «Збаразький ринок «Оболоня»

ВИТРАТИ
на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта

Приймаємо такі скорочені позначення: Альтернатива 1 – А1, Альтернатива 2 – А2; Альтернатива 3 – А3.

Розрахунок вартості 1 людино-години:

Порядковий номер	Витрати	За перший рік	За п'ять років
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, гривень	-	-
2	Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів), гривень	-	-
3	Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам, гривень	-	-
4	Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/приписів тощо), гривень		
5	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), гривень	-	-
6	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), гривень	-	-
7	Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу, гривень	-	-
8	Інше (уточнити), гривень	-	-
9	РАЗОМ (сума рядків: 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8), гривень	-	-
10	Кількість суб'єктів, осіб господарювання великого та середнього підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць	-	-
11	Сумарні витрати суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 9 x рядок 10), гривень	-	-

Розрахунок відповідних витрат на одного суб'єкта господарювання

Вид витрат	У перший рік	Періодичні (за рік)	Витрати за п'ять років
Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо	-	-	-

Вид витрат	Витрати на сплату податків та зборів (змінених/ нововведених) (за рік)	Витрати за п'ять років
Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів)	-	-

Вид витрат	Витрати* на ведення обліку, підготовку та подання звітності (за рік)	Витрати на оплату штрафних санкцій за рік	Разом за рік	Витрати за п'ять років
Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам (витрати часу персоналу)	-	-	-	-

2. *Вартість витрат, пов'язаних із підготовкою та поданням звітності державним органам, визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації.

Вид витрат	Витрати* на адміністрування заходів державного нагляду (контролю) (за рік)	Витрати на оплату штрафних санкцій та усунення виявлених порушень (за рік)	Разом за рік	Витрати за п'ять років
Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/ приписів тощо)	-	-	-	-

* Вартість витрат, пов'язаних з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю), визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації.

Вид витрат	Витрати на проходження відповідних процедур (витрати часу, витрати на експертизи, тощо)	Витрати безпосередньо на дозволи, ліцензії, сертифікати, страхові поліси (за рік - стартовий)	Разом за рік (стартовий)	Витрати за п'ять років
Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних / обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо)	-	-	-	-

Вид витрат	За рік (стартовий)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські)	-	-	-

товари тощо)			
--------------	--	--	--

Вид витрат	Витрати на оплату праці додатково найманого персоналу (за рік)	Витрати за п’ять років
Витрати, пов’язані із наймом додаткового персоналу	-	-

до аналізу регуляторного впливу регуляторного акту – проекту рішення виконавчого комітету міської Про затвердження тарифів на послуги МКП “Збарзський ринок Оболоня”

ТЕСТ

малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання.

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником з 10 березня 2021 р. по 12 березня 2021 р.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прямі (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прямі (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємств, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1.	Робоча зустріч із орендарями, які користуються послугами оренди торгових місць МКП «Збарзський ринок «Оболоня»	4	Обґрунтування необхідності прийняття зазначеного проекту регуляторного акту

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 55, у тому числі малого підприємництва 40 та мікропідприємництва 15;
питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив відповідно 73% та 27% (відповідно до таблиці «Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання» додатка 1 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта).

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання.

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Оцінка “прямих” витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0,0	0,0	0,0
2	Процедури повірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0,0	0,0	0,0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати – витратні матеріали)	0,0	0,0	0,00
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0,0	0,0	0,0
5	Інші процедури (уточнити)	0,0	0,0	0,0
6	Разом, гривень	0,0	X	0,0
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	55		
8	Сумарно, гривень	56 x 0,0 = 0,0 грн.		

Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування

Розрахунок вартості 1 людино-години:

Норма робочого часу на 2021 рік становить при 40 - годинному робочому тижні – 1994,0 години (Норми тривалості робочого часу на 2021 рік. МІНІСТЕРСТВО РОЗВИТКУ ЕКОНОМІКИ, ТОРГІВЛІ ТА СІЛЬСЬКОГО ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ лист від 12.08.2020 р. № 3501-06/219). Використовується мінімальний розмір заробітної плати. Середній мінімальний щомісячний розмір заробітної плати на 01.01.2021 рік становить: 6000 грн. та 36,11 грн. у погодинному розмірі (Закон «Про Державний бюджет України на 2021 рік»).

9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання <i>витрати часу на отримання інформації про регулювання (рішення виконавчого комітету міської ради)</i>	Оціночно: 0,25 годин x 36,11 грн. = 9,03 грн.
10	Процедури організації виконання вимог регулювання <i>Витрати часу на розроблення та впровадження внутрішніх для суб'єкта малого підприємництва процедур на впровадження вимог регулювання</i>	Оціночно: 0,25 година x 36,11 грн. x 4 = 36,11 грн.
11	Процедури офіційного звітування	-
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	-
13	Інші процедури (уточнити)	-
14	Разом, гривень	(9,03+36,11) = 45,14 грн.
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	56
16	Сумарно, гривень	45,14 x 56 = 2527,84 грн.

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва Державний орган, для якого здійснюється розрахунок вартості адміністрування регулювання - Збаразька міська рада.

Збаразька міська рада не несе витрат щодо адміністрування регулювання.

Процедура регулювання суб'єктів великого і середнього підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання малого підприємництва - за потреби окремо для суб'єктів малого та мікропідприємництва)	Планові витрати часу на процедуру	Вартість часу співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата)	Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта	Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання	Витрати на адміні-стрування регулювання* (за рік), гривень
1. Облік суб'єкта господарювання, що перебуває у сфері регулювання	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2. Поточний контроль за суб'єктом господарювання, що перебуває у сфері регулювання, у тому числі	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Камеральні	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Візні	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3. Підготовка, затвердження та опрацювання одного окремого акта про порушення вимог регулювання	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4. Реалізація одного окремого рішення щодо порушення вимог регулювання	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5. Оскарження одного окремого рішення суб'єктами господарювання	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
6. Підготовка звітності за результатами регулювання	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
7. Інші адміністративні процедури (уточнити)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Разом за рік	X	X	X	X	0,0
Сумарно за п'ять років	X	X	X	X	0,0

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

Поряд-ковий номер	Показник	Перший рік регулювання (стартовий)	За п'ять років
-------------------	----------	------------------------------------	----------------

1	Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання:	0,0 грн. (дані рядка 8 пункту 3 цього додатку)	0,0 грн. (дані рядка 8 пункту 3 цього додатку)
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	2527,84 грн. (дані рядка 16 пункту 3 цього додатка)	12639,2 грн. (дані рядка 16 пункту 3 цього додатка)
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	2527,84 грн. (сума рядків 1 та 2 цієї таблиці)	12639,2 грн. (сума рядків 1 та 2 цієї таблиці)
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	0,0 грн. (дані з таблиці "Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва" цього додатка)	0,0 грн. (дані з таблиці "Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва" цього додатка)
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	2527,84 грн. (сума рядків 3 та 4 цієї таблиці)	12639,2 грн. (сума рядків 3 та 4 цієї таблиці)

5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання не здійснюється, адже рівень їх сумарних витрат на виконання запланованого регулювання є відносно низьким.

