

Про передачу земельної ділянки в оренду

Розглянувши заяви ТОВ “Тернопільська будівельна виробнича група” (вх.№ 05-3527/2.6 від 14.07.2021 р.), щодо передачі в оренду та укладання договору оренди землі, інформацію з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, пропозиції постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, агропромислового комплексу та охорони природного середовища (протокол № 17 від 14.07.2021 р.), керуючись ст. 12, 19, 20, 81, 118, 120, 124, 126 Земельного Кодексу України, ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Законом України “Про землеустрій, ст. 21 Закону України “Про державний земельний кадастр”, Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень” сесія міської ради:

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду ТОВ “Тернопільська будівельна виробнича група” земельну ділянку площею 0,4743 га кадастровий номер 6122483600:01:004:0017 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов’язані з користуванням надрами, терміном на 10 (десять) років, яка знаходиться за межами населеного пункту с. Іванчани.
2. Встановити річний розмір орендної плати за користування земельної ділянки на праві оренди в розмірі 10 відсотків від нормативної грошової оцінки.
- 3.Зобов'язати **ТОВ “Тернопільська будівельна виробнича група”:**
 - 3.1. Отримати витяг про нормативну грошову оцінку та в місячний термін укласти договір оренди земельної ділянки згідно чинного законодавства;
 - 3.2 Виконувати обов’язки землекористувача відповідно до статті 96 Земельного кодексу України
4. Уповноважити міського голову від імені міської ради підписати договір оренди землі.
5. Здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку за територіальною громадою м. Збаража в особі Збаразької міської ради та похідного речового права за **ТОВ “Тернопільська будівельна виробнича група”** на праві оренди земельної ділянки.
6. Відділу містобудування та земельних відносин міської ради при необхідності внести зміни у земельно – облікові документи.
7. Виконання даного рішення можливе лише з дотриманням норм чинного законодавства.

Збаразький міський голова

Р. С. ПОЛКРОВСЬКИЙ