



**ЗБАРАЗЬКА МІСЬКА РАДА
ТЕРНОПІЛЬСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**VIII СКЛИКАННЯ
ВОСЬМА СЕСІЯ
ДРУГЕ ЗАСІДАННЯ**

РІШЕННЯ

№VIII/8/93

від 09 липня 2021 року

***Про продаж земельної ділянки
несільськогосподарського призначення
по вул. Заводська, 2а м. Збаража***

Розглянувши звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення, по вул.Заводська,2а, яка підлягає продажу у власність Тимчій В. Б., Смії Л. П. , рецензію на Звіт про оцінку земельної ділянки, пропозиції постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, агропромислового комплексу та охорони природного середовища (протокол № 14 від 16.06.2021р.), керуючись Конституцією України, ст. 12, 127, 128 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, сесія міської ради

ВИРІШИЛА:

- 1.Затвердити Звіт (розроблений ФОП Вірковською О. В.) про експертну грошову оцінку земельної ділянки кадастровий номер 6122410100:02:001:0500, що перебуває в оренді Смії Людмили Петрівни, Тимчій Володимира Богдановича, яка знаходиться за адресою: по вул. Заводська, 2а м. Збаража.
2. Затвердити вартість земельної ділянки площею 0,6592 га. по вул. Заводська, 2а м. Збаража для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, обслуговування власних будівель, землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики та іншого призначення. яка перебуває в оренді Смії Людмили Петрівни, Тимчій Володимира Богдановича, у розмірі 824585,00 (вісімсот двадцять чотири тисячі п'ятсот вісімдесят п'ять гривень) грн. (≈125,09 грн. за 1 м. кв.) (без урахування ПДВ) відповідно до Звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки та проведеної рецензії.
3. Здійснити продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення на якій розміщені будівлі, категорія земель — землі промисловості, цільове призначення — для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Заводська, 2а, площею 0.6592 га., кадастровий номер 6122410100:02:001:0500 у власність Смії Людмили Петрівни, Тимчій Володимиру Богдановичу, вартістю у розмірі 824585,00 (вісімсот двадцять чотири тисячі п'ятсот вісімдесят п'ять гривень) грн. (без урахування ПДВ) з обов'язковою умовою оплати покупцем повної вартості вищезазначеної земельної ділянки в день нотаріального посвідчення договору купівлі- продажу.
4. У відповідності до вищенаведених пунктів даного рішення уповноважити (зобов'язати) міського голову м Збаража від імені Збаразької міської ради укласти (підписати) з Смії Людкою Петрівною, Тимчій Володимиром Богдановичем договір купівлі-продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,6592 га., розташованої в

м. Збаражі по вул. Заводська, 2а, який підлягає нотаріальному посвідченню та державній реєстрації.

5. Рекомендувати Смії Людмилі Петрівні, Тимчію Володимиру Богдановичу у трьохмісячний термін укласти з міською радою договір купівлі – продажу земельної ділянки.

6. Після повної сплати вартості земельної ділянки, здійснити державну реєстрацію прав власності на землю за Смії Людмилою Петрівною, Тимчій Володимиром Богдановичем

7. Застерегти Смії Людмилу Петрівну, Тимчій Володимира Богдановича, що у разі не укладання договору купівлі-продажу земельної ділянки, впродовж трьохмісячного терміну з дня прийняття даного рішення міської ради, рішення втрачає чинність.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань бюджету та соціального захисту населення.

Збаразький міський голова

Р. С. ПОЛКРОВСЬКИЙ