



**ЗБАРАЗЬКА МІСЬКА РАДА
ТЕРНОПІЛЬСЬКОЇ ОБЛАСТІ
VIII СКЛИКАННЯ
ОДИНАДЦЯТА СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

№ VIII/11/61

від 18 жовтня 2021 року

Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення по вул. Тихого,3 м. Збаража

Розглянувши звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення, по вул. Тихого,3, яка підлягає продажу у власність Зварича А. М., рецензію на Звіт про оцінку земельної ділянки, пропозиції постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, агропромислового комплексу та охорони природного середовища (протокол № 22 від 12.10.2021р.), керуючись Конституцією України, ст. 12, 127, 128 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, сесія міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Звіт (розроблений ФОП Вірковською О. В.) про експертну грошову оцінку земельної ділянки кадастровий номер 6122480400:01:001:1002, що перебуває в оренді Зварич Андрія Мирославовича, яка знаходиться за адресою: по вул. Тихого,3 м. Збаража.
2. Затвердити вартість земельної ділянки площею 0,50 га. по вул. Тихого,3 м. Збаража для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, обслуговування власних будівель, землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики та іншого призначення. яка перебуває в оренді Зварич Андрія Мирославовича, у розмірі 648100,0 (шістсот сорок вісім тисяч сто) грн. (≈129,62 грн. за 1 м. кв.) (без урахування ПДВ) відповідно до Звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки та проведеної рецензії.
3. Здійснити продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення на якій розміщені будівлі, категорія земель — землі промисловості, цільове призначення — для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Тихого,3 площею 0.5000 га., кадастровий номер 6122480400:01:001:1002 у власність, вартістю у розмірі 648100,0 (шістсот сорок вісім тисяч сто) грн. (≈129,62 грн. за 1 м. кв.) грн. (без урахування ПДВ) з обов'язковою умовою оплати покупцем повної вартості вищезазначеної земельної ділянки в день нотаріального посвідчення договору купівлі- продажу.
4. У відповідності до вищенаведених пунктів даного рішення уповноважити (зобов'язати) Збаразького міського голову від імені Збаразької міської ради укласти (підписати) з Зварич Андрієм Мирославовичем договір купівлі-продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,50 га., розташованої в м. Збаражі по вул. Тихого,3, який підлягає нотаріальному посвідченню та державній реєстрації.

5. Рекомендувати Зварич Андрію Мирославовичу у шестимісячний термін укласти з міською радою договір купівлі – продажу земельної ділянки.
6. Після повної сплати вартості земельної ділянки, здійснити державну реєстрацію прав власності на землю за Зварич Андрієм Мирославовичем
7. Застерегти Зварич Андрія Мирославовича, що у разі не укладання договору купівлі-продажу земельної ділянки, впродовж шестимісячного терміну з дня прийняття даного рішення міської ради, рішення втрачає чинність.
8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань бюджету та соціального захисту населення.

Збаразький міський голова

Р. С. ПОЛІКРОВСЬКИЙ