



**ЗБАРАЗЬКА МІСЬКА РАДА
ТЕРНОПІЛЬСЬКОЇ ОБЛАСТІ
VIII СКЛИКАННЯ
ОДИНАДЦЯТА СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

№ VIII/11/62

від 18 жовтня 2021 року

Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення по вул. Січових стрільців, 1Г м. Збараж

Розглянувши звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення, по вул. Заводська, 65, яка підлягає продажу у власність Дуді І. Г., рецензію на Звіт про оцінку земельної ділянки, пропозиції постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, агропромислового комплексу та охорони природного середовища (протокол № 23 від 12.10. 2021р.), керуючись Конституцією України, ст. 12, 127, 128 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, сесія міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Звіт (розроблений ФОП Вірковською О. В.) про експертну грошову оцінку земельної ділянки кадастровий номер 6122410100:02:003:1265, що перебуває в оренді Дуди Ігоря Григоровича, яка знаходиться за адресою: по вул. Січових Стрільців, 1Г м. Збараж.
2. Затвердити вартість земельної ділянки площею 0,0322 га. по вул. Січових Стрільців, 1Г м. Збараж для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства, обслуговування власної будівлі, яка перебуває в оренді Дуди Ігоря Григоровича, у розмірі 105262 (сто п'ять тисяч двісті шістдесят дві) грн. (≈326,9 грн. за 1 м. кв.) (без урахування ПДВ) відповідно до Звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки та проведеної рецензії.
3. Здійснити продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення на якій розміщені будівлі, категорія земель — землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, цільове призначення — для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства по вул. Січових стрільців, 1Г, площею 0.0322 га., кадастровий номер 6122410100:02:003:1265 у власність Дуди Ігорю Григоровичу, вартістю у розмірі 105262,00 (сто п'ять тисяч двісті шістдесят дві) грн. (без урахування ПДВ) з обов'язковою умовою оплати покупцем повної вартості вищезазначеної земельної ділянки в день нотаріального посвідчення договору купівлі- продажу.
4. У відповідності до вищенаведених пунктів даного рішення уповноважити (зобов'язати) Збаразького міського голову від імені Збаразької міської ради укласти (підписати) з Дудою Ігорем Григоровичем договір купівлі-продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0322 га., розташованої в м. Збаражі по вул. Січових Стрільців, 1Г, який підлягає нотаріальному посвідченню та державній реєстрації.
5. Рекомендувати Дуді Ігорю Григоровичу у трьохмісячний термін укласти з міською радою

договір купівлі – продажу земельної ділянки.

6. Після повної сплати вартості земельної ділянки, здійснити державну реєстрацію прав власності на землю за

7. Застерегти Дуду Ігорю Григоровичу, що у разі не укладання договору купівлі-продажу земельної ділянки, впродовж трьохмісячного терміну з дня прийняття даного рішення міської ради, рішення втрачає чинність.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань бюджету та соціального захисту населення.

Збаразький міський голова

Р. С. ПОЛІКРОВСЬКИЙ