



**ЗБАРАЗЬКА МІСЬКА РАДА
ТЕРНОПІЛЬСЬКОЇ ОБЛАСТІ
VIII СКЛИКАННЯ
ОДИНАДЦЯТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

№ VIII/11/71

від 18 жовтня 2021 року

***Про затвердження проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки та
передачу її в оренду ФГ “Агро-Шили”***

Розглянувши заяву голови ФГ “Агро-Шили” Яблонського П. В. (вх. №5158 від 23.09.2021р.) про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, пропозиції постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, агропромислового комплексу та охорони природного середовища (протокол № від 2021 р.), керуючись ст. 12, 19, 20, 81, 118, 120, 124, 126 Земельного Кодексу України, ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Законом України “Про землеустрій, ст. 21 Закону України “Про державний земельний кадастр”, Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, сесія міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду площею 4,3530 га. для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться за межами населеного пункту с. Шили фермерському господарству “Агро-Шили”.
2. Передати ФГ “Агро-Шили” в оренду терміном на 25 років земельну ділянку площею 4,3530 га. кадастровий номер 6123884100:01:001:0680 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (під господарськими будівлями і дворами) із земель сільськогосподарського призначення, яка знаходиться за межами населеного пункту с. Шили.
3. Встановити річний розмір орендної плати за користування земельною ділянкою на праві оренди в розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки.
4. Зобов'язати ФГ “Агро-Шили”:
 - 4.1. Замовити розроблення нормативної грошової оцінки та в місячний термін укласти договір оренди земельної ділянки згідно чинного законодавства.
 - 4.2. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до статті 96 Земельного кодексу України.
5. Уповноважити міського голову від імені міської ради підписати договір оренди землі.
6. Здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку за територіальною громадою м. Збаража в особі Збаразької міської ради та похідного речового права за ФГ “Агро-Шили” на праві оренди земельної ділянки.
7. Відділу містобудування та земельних відносин міської ради при необхідності внести зміни у земельно – облікові документи.
8. Виконання даного рішення можливе лише з дотриманням норм чинного законодавства.

Збаразький міський голова

Р. С. ПОЛІКРОВСЬКИЙ