



**ЗБАРАЗЬКА МІСЬКА РАДА
ТЕРНОПІЛЬСЬКОЇ ОБЛАСТІ
VIII СКЛИКАННЯ
ОДИНАДЦЯТА СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

№ VIII/11/73

від 18 жовтня 2021 року

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу її в оренду Шмигельському П. М.

Розглянувши заяву Шмигельського П. М. (вх. №4813 від 09.09.2021р.) про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, пропозиції постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, агропромислового комплексу та охорони природного середовища (протокол № 22 від 12.10.2021 р.), керуючись ст. 12, 19, 20, 81, 118, 120, 124, 126 Земельного Кодексу України, ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Законом України “Про землеустрій, ст. 21 Закону України “Про державний земельний кадастр”, Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, сесія міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду площею 0,4418 га. для розміщення і експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Чорновола, 65, яка знаходиться в межах населеного пункту с. Залужжя Шмигельському Петру Мечиславовичу.
2. Передати в оренду Шмигельському Петру Мечиславовичу терміном на 10 років земельну ділянку площею 0,4418 га. кадастровий номер 6122483000:01:006:0003 для розміщення і експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, із земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення для обслуговування нежитлових приміщень, яка знаходиться по вул. Чорновола, 65, в межах населеного пункту с. Залужжя.
3. Встановити річний розмір орендної плати за користування земельною ділянкою на праві оренди в розмірі 5 відсотків від нормативної грошової оцінки.
4. Зобов'язати Шмигельського П. М.:
 - 4.1. Замовити розроблення нормативної грошової оцінки та в місячний термін укласти договір оренди земельної ділянки згідно чинного законодавства.
 - 4.2. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до статті 96 Земельного кодексу України.
5. Уповноважити міського голову від імені міської ради підписати договір оренди землі.
6. Здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку за територіальною громадою м. Збаража в особі Збаразької міської ради та похідного речового права за Шмигельським П. М. на праві оренди земельної ділянки.
7. Відділу містобудування та земельних відносин міської ради при необхідності внести зміни у земельно – облікові документи.
8. Виконання даного рішення можливе лише з дотриманням норм чинного законодавства.

Збаразький міський голова

Р. С. ПОЛКРОВСЬКИЙ

Секретар міської ради		Напованець Р. П.
Головний спеціаліст з питань правового забезпечення		Мазяр Н. Є.
Начальник відділу містобудування та земельних відносин		Мартиненко О. М.