



**ЗБАРАЗЬКА МІСЬКА РАДА
ТЕРНОПІЛЬСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**VIII СКЛИКАННЯ
ОДИНАДЦЯТА СЕСІЯ
ДРУГЕ ЗАСІДАННЯ**

РІШЕННЯ

№VIII/11/107

від 19 листопада 2021 року

***Про намір передачі об'єктів нерухомого
майна комунальної власності в оренду
та включення їх до Переліку
першого типу об'єктів
оренди комунальної власності***

Керуючись статтями 26, 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Законом України "Про оренду державного та комунального майна", Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020р. № 483 "Деякі питання оренди державного та комунального майна", враховуючи клопотання управління регіонального розвитку № 273/01-13 від 12.11.2021, висновки та рекомендації постійної депутатської комісії з питань бюджету, економіки, соціально-економічного розвитку та комунальної власності, з метою підвищення ефективності використання об'єктів нерухомого майна комунальної власності Збаразької міської ради, Збаразька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Оголосити про намір передачі в оренду та передати в оренду шляхом проведення аукціону об'єкти нерухомого майна комунальної власності Збаразької міської ради згідно з додатком 1.

2. Включити зазначені об'єкти до Переліку першого типу об'єктів оренди комунальної власності Збаразької міської ради.

3. Зобов'язати Збаразьку міську раду, як балансоутримувача майна, замовити експертну оцінку нерухомого комунального майна (уклавши договір з сертифікованим суб'єктом господарювання), а саме:

- будинок бані, що знаходиться по вул. Зелена, 32 в с. Вищі Луб'янки, Тернопільської обл.,

- адміністративний будинок (частка комунального майна – 51/100), що знаходиться по вул. Грушевського, 42 в с. Добромірка, Тернопільської обл.,

- будинок нежитловий, що знаходиться по вул. М. Джули, 1 в с. Синява, Тернопільської обл.,
- громадський будинок, що знаходиться по вул. Стефаника, 13 в с. Розношинці Тернопільської обл.,
- адміністративний будинок, що знаходиться по вул. Морозенка (вулиця 17 Вересня), 2 в с. Колодне Тернопільської обл.,
- будинок фельдшерсько-акушерського пункту, що знаходиться по вул. Шкільна, 34 в с. Чернихівці Тернопільської обл.
- громадський будинок з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами, що знаходиться по вул. Широка, 10А в с. Гніздишне Тернопільської обл.

4. Зобов'язати комунальну установу “Центр культури і дозвілля” Збаразької міської ради як балансоутримувача майна здійснити переоцінку щодо нерухомого комунального майна:

- будинок культури, що знаходиться по вул. І. Франка, 66 в с. Вищі Луб'янки, Тернопільської обл.,
- будівля сільського клубу, що знаходиться по вул. Дружби, 97 в с. Кретівці, Тернопільської обл.

5. Управлінню регіонального розвитку Збаразької міської ради здійснити всі необхідні дії, пов'язані з передачею в оренду об'єктів нерухомого майна комунальної власності, зазначеного в додатку 1 до цього рішення, шляхом проведення електронних торгів (аукціону) у порядку, визначеному чинним законодавством України.

6. Дане рішення оприлюднити на офіційному веб-сайті міської ради та електронній торговій системі.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, економіки, соціально-економічного розвитку та комунальної власності.

Збаразький міський голова

Р.С. ПОЛІКРОВСЬКИЙ

Додаток 1
рішення Збаразької міської ради
від 19 листопада 2021 року №VIII/11/107

**Перелік об'єктів нерухомого майна комунальної власності, що включені до
Переліку першого типу та підлягають передачі в оренду
через проведення аукціону**

№ п/п	Характеристика об'єкта оренди	Місцезнаходження об'єкта оренди	Площа об'єкта оренди	Термін укладення договору оренди	Інформація про цільове призначення об'єкта оренди	Балансоутримувач, адреса, код за ЄДРПОУ	Орендовець, адреса, код за ЄДРПОУ
1.	Частина нежитлового приміщення у будинку культури (цокольне приміщення в одноповерховій будівлі)	47362, Тернопільська обл., Тернопільський р-н, с. Вищі Луб'янки вул. І. Франка, 66	45 м ²	5 років	для розміщення закладів торгівлі	Комунальна установа "Центр культури і дозвілля" Збаразької міської ради, 47302, Тернопільська обл., м. Збараж, вул. Травнева, 2, 43947106	Управління регіонального розвитку Збаразької міської ради, 47302, Тернопільська обл., м. Збараж, вул. Б. Хмельницького, 4, 43935242
2.	Будинок бані	47362, Тернопільська обл., Тернопільський р-н, с. Вищі Луб'янки вул. Зелена, 32	134,3 м ²	5 років	для розміщення закладів торгівлі	Збаразька міська рада Тернопільської області, 47302, Тернопільська обл., м. Збараж, вул. Б. Хмельницького, 4, 04058404	Управління регіонального розвитку Збаразької міської ради, 47302, Тернопільська обл., м. Збараж, вул. Б. Хмельницького, 4, 43935242
3.	Частина нежитлового приміщення в адміністративному будинку	47363, Тернопільська обл., Тернопільський р-н, с. Добромірка, вул.	24 м ²	5 років	для розміщення закладів торгівлі	Збаразька міська рада Тернопільської області, 47302, Тернопільська обл., м. Збараж, вул. Б.	Управління регіонального розвитку Збаразької міської ради, 47302, Тернопільська обл., м. Збараж,

		Грушевськ ого, 42				Хмельницьког о, 4, 04058404	вул. Б. Хмельницьк ого, 4, 43935242
4.	Частина нежитлового приміщення у будинку нежитловому	47352, Тернопіль ська обл., Тернопіль ський р-н, с. Синява, вул. М.Джули,1	95,6 м ²	5 років	для розміщення закладів торгівлі	Збаразька міська рада Тернопільсько ї області, 47302, Тернопільська обл., м. Збараж, вул. Б. Хмельницьког о, 4, 04058404	Управління регіонально го розвитку Збаразької міської ради, 47302, Тернопільсь ка обл., м. Збараж, вул. Б. Хмельницьк ого, 4, 43935242
5.	Частина нежитлового приміщення будівлі сільського клубу, розташовано го на першому поверсі	47382, Тернопільс ька обл., Тернопільс ький р-н, с. Кретівці, вул. Дружби, 97	39,7 м ²	5 років	для розміщення закладів торгівлі	Комунальна установа “Центр культури і дозвілля” Збаразької міської ради, 47302, Тернопільська обл., м. Збараж, вул. Травнева, 2, 43947106	Управління регіонально го розвитку Збаразької міської ради, 47302, Тернопільсь ка обл., м. Збараж, вул. Б. Хмельницьк ого, 4, 43935242
6.	Частина нежитлового приміщення у громадськом у будинку (підвальне приміщення)	47353, Тернопіль ська обл., Тернопіль ський р-н, с. Розношинці, вул. Стефаника, 13	40,5 м ²	5 років	для розміщення закладів торгівлі	Збаразька міська рада Тернопільсько ї області, 47302, Тернопільська обл., м. Збараж, вул. Б. Хмельницьког о, 4, 04058404	Управління регіонально го розвитку Збаразької міської ради, 47302, Тернопільсь ка обл., м. Збараж, вул. Б. Хмельницьк ого, 4, 43935242

Секретар ради

Р.П. НАПОВАНЕЦЬ