



**ЗБАРАЗЬКА МІСЬКА РАДА
ТЕРНОПІЛЬСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**VIII СКЛИКАННЯ
ВІСІМНАДЦЯТА СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

№VIII/18/24

від 02 вересня 2022 року

***Про виключення об'єктів нерухомого
майна комунальної власності з Переліку
першого типу***

Керуючись статтями 26, 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Законом України "Про оренду державного та комунального майна", Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020р. № 483 "Деякі питання оренди державного та комунального майна", постановою Кабінету Міністрів України від 27 травня 2022 р. № 634 "Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану", враховуючи клопотання фізичної особи-підприємця Цибуляк Ганни Мирославівни щодо розірвання договору оренди від 15.08.2022, враховуючи висновки та рекомендації постійної депутатської комісії міської ради з питань законності, правової політики, регламенту, місцевого самоврядування, підприємництва та прав споживачів, з метою врегулювання правових, економічних та організаційних відносин, пов'язаних з передачею в оренду майна, що перебуває в комунальній власності Збараської міської територіальної громади, Збараська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Виключити з Переліку першого типу об'єктів оренди комунальної власності Збараської міської ради об'єкти, що були включені в Перелік

першого типу об'єктів оренди комунальної власності Збараської міської ради рішеннями Збараської міської ради № VIII/14/73 від 18 лютого 2022 року та № VIII/11/107 від 19 листопада 2021 року зі змінами внесеними рішенням № VIII/14/77 від 18 лютого 2022 року:

- гараж в будинку автогаражів з окремим заїздом (наземний гараж), загальною площею 52,0 м², що знаходиться за адресою: Тернопільська обл., Тернопільський р-н, с. Максимівка, вул. Сонячна, 34 А;

- частину нежитлового приміщення в адміністративному будинку, загальною площею 24,0 м², що знаходиться за адресою: Тернопільська обл., Тернопільський р-н, с. Добромірка, вул. Л.Українки, 42,

- будинок бані, загальною площею 134,3 м², що знаходиться за адресою: Тернопільська обл., Тернопільський р-н, с. Нижчі Луб'янки, вул. Зелена, 32.

2. Включити в Перелік першого типу об'єктів оренди комунальної власності Збараської міської ради нежитлове приміщення в будинку бані, загальною площею 125,4 м², що знаходиться за адресою: Тернопільська обл., Тернопільський р-н, с. Нижчі Луб'янки, вул. Зелена, 32, терміном на 5 років з метою розміщення закладів торгівлі без права передачі в суборенду та зміни цільового використання.

3. Погодити та достроково розірвати Договір оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності Збараської міської ради № 8/2022 від 04 липня 2022 року, укладений між Управлінням регіонального розвитку міської ради (Орендодавець), Збараською міською радою (Балансоутримувач) та фізичною особою-підприємцем Цибуляк Ганною Мирославівною (Орендар), згідно якого об'єктом оренди є будинку бані, загальною площею 125,4 м², що знаходиться за адресою: Тернопільська область, Тернопільський район, с. Вищі Луб'янки, вул. Зелена, 32.

4. Управлінню регіонального розвитку Збараської міської ради забезпечити оприлюднення даного рішення в електронній торговій системі відповідно до вимог чинного законодавства України.

5. Дане рішення оприлюднити на офіційному веб-сайті міської ради та електронній торговій системі.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань законності, правової політики, регламенту, місцевого самоврядування, підприємництва та прав споживачів.

Збараський міський голова

Роман ПОЛІКРОВСЬКИЙ