



**ЗБАРАЗЬКА МІСЬКА РАДА
ТЕРНОПІЛЬСЬКОЇ ОБЛАСТІ
VIII СКЛИКАННЯ
ВІСІМНАДЦЯТА СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

№VIII/18/32

від 02.09.2022 року

***Про передачу в оренду земельних ділянок
для товарного сільськогосподарського
виробництва***

Розглянувши звернення директора ПАП “Добрий самарянин” Демчишина І. І. (вх. №05-2415/2.6 від 09.08.2022 р.), керівника ФГ “Рідна Земля” Бочарова О.М. (вх. №05-2561/2.1), керівника ТОВ “Деметра Захід” Гальви М.О. (вх. №05-2563/2.6), про передачу в оренду земельних ділянок для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, враховуючи пропозиції постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, агропромислового комплексу та охорони природного середовища (протокол №33 від 29.08.2022 р.), керуючись ст. 33 Закону України „Про оренду землі”, ст. 12, 93 Земельного кодексу України, п. 27, 28 Перехідних положень Земельного Кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо створення умов для забезпечення продовольчої безпеки в умовах воєнного стану» від 24 березня 2022 № 2145-ІХ, ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, з метою раціонального використання земельних ділянок сільськогосподарського призначення, а також створення умов для забезпечення продовольчої безпеки в умовах воєнного часу, сесія міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Передати Приватному агропромислового підприємства “Добрий самарянин” в оренду земельну ділянку для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею 4,266 га. кадастровий номер 6122483300:01:001:1021, яка знаходиться за межами населеного пункту с. Заруддя, із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності на строк один рік.
 - 1.1 Zobov'yazati PAП “Добрий самарянин” укласти договір оренди землі в електронній формі та засвідчити його кваліфікованим електронним підписом.
2. Передати Приватному агропромислового підприємства “Рідна земля” в оренду земельну ділянку для ведення підсобного сільського господарства площею 22,2725 га кадастровий номер 6122484800:01:003:0502 розміщену за межами населеного пункту Колодне із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності на строк до одного року (до збору урожаю).
 - 2.1 Zobov'yazati PAП “Рідна земля” укласти договір оренди землі в електронній формі та засвідчити його кваліфікованим електронним підписом.
3. Затвердити ТОВ “Деметра Захід” технічні документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок, з метою передачі їх в оренду терміном до 1 року (до збору урожаю) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, а саме земельні ділянки:
 - площею 20,8757 га., яка знаходиться за межами населеного пункту с. Гніздичне,

- площею 2,0 га., яка знаходиться за межами населеного пункту с. Вищі Луб'янки,
- площею 6,7142 га. в межах населеного пункту с. Кретівці,
- орієнтовною площею 2,5947 га. яка знаходяться за межами населеного пункту с.Стриївка,
- орієнтовною площею 13,0 га., яка знаходиться за межами населеного пункту с.Вищі Луб'янки, із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності.

3.1. Передати ТОВ "Деметра Захід" в оренду терміном до 1 року (до збору урожаю) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, земельні ділянки а саме:

- площею 20,8757 га., яка знаходиться за межами населеного пункту с. Гніздичне,
- площею 2,0 га., яка знаходиться за межами населеного пункту с. Вищі Луб'янки,
- площею 6,7142 га. в межах населеного пункту с. Кретівці,
- орієнтовною площею 2,5947 га. яка знаходяться за межами населеного пункту с.Стриївка,
- орієнтовною площею 13,0 га., яка знаходиться за межами населеного пункту с.Вищі Луб'янки, із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності.

3.2 ТОВ "Деметра Захід" укласти договір оренди землі в електронній формі та засвідчити його кваліфікованим електронним підписом.

4. Встановити орендну плату у розмірі 8 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що визначається від середньої нормативної оцінки одиниці площі ріллі по Тернопільській області, що становить 29035,00 грн за 1 га.

5. Зобов'язати міського голову м. Збаража від імені міської ради укласти договори оренди землі в електронній формі та засвідчити кваліфікованими електронним підписом .

6. Відділу містобудування та земельних відносин Збаразької міської ради після укладення договору оренди землі підготувати заяву з доданими документами в електронній формі та направити електронною поштою до Тернопільської районної військової адміністрації для проведення державної реєстрації договорів оренди землі та після проведення державної реєстрації договорів оренди зазначених земельних ділянок в 5-денний термін надати його копію в орган державної податкової служби.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин, агропромислового комплексу та охорони природного середовища.

8. Виконання даного рішення можливе лише з дотриманням норм чинного законодавства.

Збаразький міський голова

Р. С. ПОЛКРОВСЬКИЙ