



**ЗБАРАЗЬКА МІСЬКА РАДА  
ТЕРНОПІЛЬСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
VIII СКЛИКАННЯ  
ДВАДЦЯТА СЕСІЯ  
ДРУГЕ ЗАСІДАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**№ VIII/20/67**

**від 10.02. 2023 року**

***Про затвердження проекту із  
землеустрою щодо відведення  
земельної ділянки та передачу її в  
оренду Шаповаловій Т.М.***

Розглянувши заяву Шаповалової Тамари Миколаївни (вх.№2378 від 25.11.2022 р.) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, витяг з державного земельного кадастру про земельну ділянку, пропозиції постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, агропромислового комплексу та охорони природного середовища (протокол №34 від 08.12.2022 р.), керуючись ст. 12, 19, 20, 81, 118, 120, 124, 126 Земельного Кодексу України, ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Законом України “Про землеустрій”, ст. 21 Закону України “Про державний земельний кадастр”, Законом України “Про оренду землі”, Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, сесія міської ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0209 га. для будівництва і обслуговування будівель об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування, яка знаходиться в межах населеного пункту вул. Лугова 3А м. Збараж.
2. Передати Шаповаловій Тамарі Миколаївні в оренду терміном на 5 років земельну ділянку площею 0,0209 га. кадастровий номер 6122410100:02:003:1398 для будівництва і обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури, із земель житлової та громадської забудови, яка знаходиться в межах населеного пункту вул. Лугова 3А м. Збараж.
3. Встановити річний розмір орендної плати за користування земельною ділянкою на праві оренди в розмірі 3 відсотків від нормативної грошової оцінки.
4. Зобов'язати Шаповалову Тамару Миколаївну:
  - 4.1. Провести нормативну грошову оцінку та в місячний термін укласти договір оренди земельної ділянки згідно чинного законодавства
  - 4.2. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до статті 96 Земельного кодексу України та сплатити плату за землю за період з моменту реєстрації будівлі до укладання договору.
5. Уповноважити міського голову від імені міської ради підписати договір оренди землі.
6. Здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку.
7. Відділу містобудування та земельних відносин міської ради при необхідності внести зміни у земельно – облікові документи.
8. Виконання даного рішення можливе лише з дотриманням норм чинного законодавства.

**Збаразький міський голова**

**Р. С. ПОЛКРОВСЬКИЙ**