



**ЗБАРАЗЬКА МІСЬКА РАДА  
ТЕРНОПІЛЬСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
VIII СКЛИКАННЯ  
ДВАДЦЯТЬ ПЕРША СЕСІЯ**

**Проект РІШЕННЯ**

**№ VIII/22**

**від**

**2023 року**

***Про затвердження проекту землеустрою  
щодо відведення земельної ділянки***

Розглянувши заяву голови директора ТОВ “Радехівський цукор” ( вх. № 05-1269/2.6 від 07.04.2023 р.) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, пропозиції постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, агропромислового комплексу та охорони природного середовища (протокол № \_\_\_\_\_ від 2023 р. ), керуючись ст. 12, 19, 65, 120, 124, 126 Земельного Кодексу України, ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Законом України “Про землеустрій, ст. 21 Закону України “Про державний земельний кадастр”, Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень” сесія міської ради:

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду площею 0,0765 га. Товариству з обмеженою відповідальністю “Радехівський цукор” для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури, яка знаходиться по вул. Кармелюка, 1 м. Збараж.
  - 1.1. Передати Товариству з обмеженою відповідальністю “Радехівський цукор” в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років земельну ділянку площею 0,0765 га. кадастровий номер 6122480400:01:001:0387 для розміщення та експлуатації основних підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури із землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, яка знаходиться по вул. Кармелюка, 1 м. Збараж.
2. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,0765 га., кадастровий номер 6122480400:01:001:0387, знаходиться по вул. Кармелюка, 1 м. Збараж з визначеною сумою 70 859,87 грн. ( сімдесят тисяч вісімсот п'ятдесят дев'ять гривень 87 коп.)
3. Встановити річний розмір орендної плати за користування земельною ділянкою на праві оренди в розмірі 3 (три) відсотки від нормативної грошової оцінки.
4. Зобов'язати Товариству з обмеженою відповідальністю “Радехівський цукор”:
  - 4.1. У місячний термін отримати витяг про нормативну грошову оцінку земельної ділянки та укласти договір оренди земельної ділянки згідно чинного законодавства;
  - 4.2. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до статті 96 Земельного кодексу України.
5. Уповноважити міського голову від імені міської ради підписати договір оренди землі.
6. Здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку .
7. Відділу містобудування та земельних відносин міської ради при необхідності внести зміни у земельно – облікові документи.
8. Виконання даного рішення можливе лише з дотриманням норм чинного законодавства.

**Збаразький міський голова**

**Р. С. ПОЛКРОВСЬКИЙ**