

# Проект РІШЕННЯ

№ VIII/23

від 2023 року

*Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності під польовими дорогами та передачу їх в оренду*

Розглянувши клопотання голови ФГ “Земля” Древницького С.Й (вх. №3Д-577/2.7 від 29.05.2023 р.), технічні документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності під польовими дорогами, витяги з державного земельного кадастру про земельні ділянки, врахувавши дані земельно-облікових документів та кадастрових книг а також пропозиції постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, (протокол № 39 від 08.06.2023 р.), керуючись ст. 12, 19, 20, 81, 123, 124, 126 Земельного Кодексу України, ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Законом України “Про землеустрій, ст. 21 Закону України “Про державний земельний кадастр”, Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень” Порядок проведення інвентаризації земель, затвердженим Постановою Кабінету Міністрів від 05.06.2019 № 476, сесія міської ради

## ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності під польовими дорогами загальною площею 0,9269 га, розташованими у масиві земель сільськогосподарського призначення, які знаходяться за межами населеного пункту с. Чернихівці.

1.1. Передати в оренду ФГ “Земля” земельні ділянки загальною площею 0,9269 га в т.ч. площею 0,1390 га кадастровий номер 6122488800:01:001:0209, площею 0,0621 га., кадастровий номер 6122488800:01:002:0166, площею 0,1017 га кадастровий номер 6122488800:01:002:0167, площею 0,1101 га кадастровий номер 6122488800:01:003:0501, площею 0,2045 га кадастровий номер 6122488800:01:005:0094, площею 0,1218 га кадастровий номер 6122488800:01:005:0095, площею 0,1877 га кадастровий номер 6122488800:01:005:0097 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, із земель сільськогосподарського призначення, які знаходяться за межами населеного пункту с. Чернихівці терміном на 7 років.

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності під польовими дорогами загальною площею 1,0168 га, розташованими у масиві земель сільськогосподарського призначення, які знаходяться за межами населеного пункту с. Добромірка.

2.1. Передати в оренду ФГ “Земля” земельні ділянки загальною площею 1,0168 га в т.ч. площею 0,6678 га кадастровий номер 6122482600:01:002:0327, площею 0,3490 га., кадастровий номер 6122482600:01:002:0329 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, із земель сільськогосподарського призначення, які знаходяться за межами населеного пункту с. Добромірка, терміном на 7 років.

3. Встановити річний розмір орендної плати за користування земельними ділянками на праві оренди в розмірі 12 ( дванадцять ) відсотків від нормативної грошової оцінки.

4. Зобов'язати ФГ “Земля”:

4.1 Провести нормативну грошову оцінку та в місячний термін укласти договір оренди на земельної ділянки згідно діючого законодавства.

4.2 Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до статті 96 Земельного кодексу

України.

5. Уповноважити міського голову від імені міської ради підписати договір оренди землі.

6. Здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку за територіальною громадою м. Збаража в особі Збаразької міської ради та похідного речового права громадян на праві оренди земельної ділянки.

7. Земельному відділу Збаразької міської ради при необхідності внести зміни у земельно – облікові документи.

8. Виконання даного рішення можливе лише з дотриманням норм чинного законодавства.

**Збаразький міський голова**

**Роман ПОЛКРОВСЬКИЙ**