

**Про затвердження проекту із  
землеустрою щодо відведення  
земельної ділянки та передачу її  
в оренду Дячун Н.Т.**

Розглянувши заяву Дячун Н.Т. (вх.№ 1233 від 11.05.2023 р.) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, витяг з державного земельного кадастру про земельну ділянку, пропозиції постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, агропромислового комплексу та охорони природного середовища (протокол № 39 від 08.06.2023 р.), керуючись ст. 12, 19, 20, 81, 118, 120, 124, 126 Земельного Кодексу України, ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Законом України “Про землеустрій, ст. 21 Закону України “Про державний земельний кадастр”, Законом України “Про оренду землі”, Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, сесія міської ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0500га., кадастровий номер 6122486700:01:003:0052 для іншого сільськогосподарського призначення із земель які знаходяться за межами населеного пункту с. Нижчі Луб’янки вулиця, Грушевського, 3.
2. Передати Дячун Надії Томівні в оренду терміном на 25 років земельну ділянку площею 0,0500 га. кадастровий номер 6122486700:01:003:0052 для іншого сільськогосподарського призначення, обслуговування власної будівлі, із земель сільськогосподарського призначення, яка знаходиться за межами населеного пункту с. Нижчі Луб’янки, вулиця, Грушевського, 3.
3. Встановити річний розмір орендної плати за користування земельною ділянкою на праві оренди в розмірі 12 ( дванадцять ) відсотків від нормативної грошової оцінки.
4. Зобов'язати гр. Дячун Надії Томівні:
  - 4.1 Провести нормативну грошову оцінку та в місячний термін укласти договір оренди земельної ділянки згідно діючого законодавства.
  - 4.2 Виконувати обов’язки землекористувача відповідно до статті 96 Земельного кодексу України.
5. Здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку за територіальною громадою
6. Уповноважити міського голову від імені міської ради підписати договір оренди землі.
7. Земельному відділу Збараської міської ради при необхідності внести зміни у земельно – облікові документи.
8. Виконання даного рішення можливе лише з дотриманням норм чинного законодавства.

**Збараський міський голова**

**Р. С. ПОЛКРОВСЬКИЙ**