

Проект РІШЕННЯ

№ VIII/23

від 2023 року

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності під польовими дорогами та передачу її в оренду

Розглянувши заяву ФОП Горюнов П.В. (вх. №1430 від 30.05.2023 р.), технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності під польовою дорогою, витяг з державного земельного кадастру про земельну ділянку, врахувавши дані земельно-облікових документів а також пропозиції постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, агропромислового комплексу та охорони природного середовища (протокол № 39 від 08.06.2023 р.), керуючись ст. 12, 19, 20, 81, 123, 124, 126 Земельного Кодексу України, ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Законом України “Про землеустрій, ст. 21 Закону України “Про державний земельний кадастр”, Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень” Порядок проведення інвентаризації земель, затвердженим Постановою Кабінету Міністрів від 05.06.2019 № 476 сесія міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності під польовими дорогами площею 0,2105 га, розташованої у масиві земель сільськогосподарського призначення, які знаходяться за межами населеного пункту с. Максимівка.
 - 1.1. Передати в оренду ФОП Горюнов Петру Володимировичу земельну ділянку площею 0,2105 га кадастровий номер 6122486400:01:002:0291 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, із земель сільськогосподарського призначення, яка знаходяться за межами населеного пункту с. Максимівка, терміном на 7 років.
3. Встановити річний розмір орендної плати за користування земельними ділянками на праві оренди в розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки.
4. Зобов'язати ФОП Горюнова Петра Володимировича:
 - 4.1 В місячний термін укласти договір оренди на земельної ділянки згідно діючого законодавства.
 - 4.2 Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до статті 96 Земельного кодексу України.
5. Уповноважити міського голову від імені міської ради підписати договір оренди землі.
6. Здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку за територіальною громадою м. Збараж в особі Збаразької міської ради та похідного речового права громадян на праві оренди земельної ділянки.
7. Земельному відділу Збаразької міської ради при необхідності внести зміни у земельно – облікові документи.
8. Виконання даного рішення можливе лише з дотриманням норм чинного законодавства.

Збаразький міський голова

Роман ПОЛКРОВСЬКИЙ

