

**Про затвердження технічної документації
із землеустрою щодо поділу земельної
ділянки**

Розглянувши заяву директора ТОВ “Тернобудмеханізація” Капустяк І.М. (вх.№1524 від 08.06.2023 р.) про затвердження технічної документації щодо поділу земельної ділянки, пропозиції постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, агропромислового комплексу та охорони природного середовища (протокол №39 від 08.06.2023 р.), керуючись ст. 31, Закону України “Про землеустрій”, ст. 12,120,124 Земельного Кодексу України, ст. 6 Закону України “Про оренду землі”, Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень” ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, сесія міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею 6,2645 га кадастровий номер 6122487000:01:004:0013 на три земельні ділянки, а саме: земельна ділянка площею 2,0000 кадастровий номер 6122487000:01:004:0016, земельна ділянка площею 2.0000 кадастровий номер 6122487000:01:004:0015, земельна ділянка площею 2,2645 кадастровий номер 6122487000:01:004:0017 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов’язані з користування надрами, із земель промисловості транспорту,електронних комунікацій,енергетики,оборони та іншого призначення, які знаходяться за межами населеного пункту с. Оприлівці.
2. Передати в оренду ТОВ “Тернобудмеханізація” земельну ділянку площею 2.2645 га. кадастровий номер 6122487000:01:004:0017, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов’язані з користування надрами, із земель промисловості транспорту,електронних комунікацій,енергетики,оборони та іншого призначення,яка знаходиться за межами населеного пункту с. Оприлівці, терміном до закінчення спеціального дозволу на користування надрами.
3. Встановити річний розмір орендної плати за користування земельними ділянками на праві оренди в розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки.
4. Зобов'язати ТОВ “Тернобудмеханізація”:
 - 4.1. У місячний термін замовити розроблення технічної документацію про нормативну грошову оцінку земельних ділянок та подавати їх на затвердження сесії міської ради.
 - 4.2 Укласти договір оренди земельної ділянки згідно чинного законодавства;
 - 4.3 Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до статті 96 Земельного кодексу України
5. Уповноважити міського голову від імені міської ради підписати договори оренди землі
6. Здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку за територіальною громадою м. Збаража в особі Збараської міської ради та похідного речового права ТОВ “Тернобудмеханізація” на праві оренди земельної ділянки.
7. Земельному відділу Збараської міської ради при необхідності внести зміни у земельно – облікові документи.
8. Виконання даного рішення можливе лише з дотриманням норм чинного законодавства.

Збараський міський голова

Роман ПОЛІКРОВСЬКИЙ