



**ЗБАРАЗЬКА МІСЬКА РАДА
ТЕРНОПІЛЬСЬКОЇ ОБЛАСТІ
VII СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ШОСТА СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

№ VIII/26/18

від 29 серпня 2023 року

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності під польовими дорогами та передачу їх в оренду

Розглянувши клопотання голови ФГ “Нива” Древніцького Я.Й (вх. № 05-3342/2.6 від 29.05.2023 р.), технічні документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності під польовими дорогами, витяги з державного земельного кадастру про земельні ділянки, врахувавши дані земельно-облікових документів та кадастрових книг а також пропозиції постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, (протокол № 42 від 21.08.2023 р.), керуючись ст. 12, 19, 20, 81, 123, 124, 126 Земельного Кодексу України, ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Законом України “Про землеустрій, ст. 21 Закону України “Про державний земельний кадастр”, Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень” Порядок проведення інвентаризації земель, затвердженим Постановою Кабінету Міністрів від 05.06.2019 № 476, сесія міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності під польовими дорогами площею 0,2175 га, розташованої у масиві земель сільськогосподарського призначення, яка знаходиться за межами населеного пункту с. Старий Збараж.

1.1. Передати в оренду ФГ “Нива” земельну ділянку площею 0,2175 га кадастровий номер 6122488200:01:001:1032 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, із земель сільськогосподарського призначення, яка знаходиться за межами населеного пункту с. Старий Збараж терміном на 7 років.

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності під польовими дорогами загальною площею 1,7682 га, розташованими у масиві земель сільськогосподарського призначення, які знаходяться за межами населеного пункту с. Чернихівці

2.1. Передати в оренду ФГ “Нива” земельні ділянки загальною площею 1,7682 га в т.ч. площею 0,0786 га кадастровий номер 6122488800:01:001:0214, площею 0,1363 га., кадастровий номер 6122488800:01:001:0215 площею 0,2356 га кадастровий номер 6122488800:01:001:0217, площею 0,6149 га кадастровий номер 6122488800:01:002:0168, площею 0,4300 га кадастровий номер 6122488800:01:002:0169, площею 0,2728 га кадастровий номер 6122488800:01:005:0099, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, із земель сільськогосподарського призначення, які знаходяться за межами населеного пункту с. Чернихівці терміном на 7 років.

3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності під польовими дорогами загальною площею 1,6003 га, розташованими у масиві земель сільськогосподарського призначення, які знаходяться за межами населеного пункту с. Добромірка.

3.1. Передати в оренду ФГ “Нива” земельні ділянки загальною площею 1,6003 га в т.ч. площею 0,0829 га кадастровий номер 6122482600:01:001:0186, площею 0,2078 га., кадастровий номер 6122482600:01:001:0187 площею 0,7181 га кадастровий номер 6122482600:01:002:0330, площею 0,4804 га кадастровий номер 6122482600:01:002:1330, площею 0,1111 га кадастровий номер 6122482600:01:003:0003 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, із земель сільськогосподарського призначення, які знаходяться за межами населеного пункту с. Добромірка терміном на 7 років.

4. Встановити річний розмір орендної плати за користування земельними ділянками на праві оренди в розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки.

5. Зобов'язати ФГ “Нива”:

5.1 Провести нормативну грошову оцінку та в місячний термін укласти договір оренди на земельної ділянки згідно діючого законодавства.

5.2 Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до статті 96 Земельного кодексу України.

6. Уповноважити міського голову від імені міської ради підписати договір оренди землі.

7. Здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку за територіальною громадою м. Збаража в особі Збараської міської ради та похідного речового права громадян на праві оренди земельної ділянки.

8. Земельному відділу Збараської міської ради при необхідності внести зміни у земельно – облікові документи.

9. Виконання даного рішення можливе лише з дотриманням норм чинного законодавства.

Збараський міський голова

Роман ПОЛКРОВСЬКИЙ