

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності під польовими дорогами та передачу їх в оренду

Розглянувши клопотання голови ФГ “Міраж плюс” Іваськів Р.П. (вх. № 2778 від 09.10.2023 р.), технічні документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності під польовими дорогами, витяги з державного земельного кадастру про земельні ділянки, врахувавши дані земельно-облікових документів та кадастрових книг а також пропозиції постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, (протокол № 43 від 17.10.2023 р.), керуючись ст. 12, 19, 20, 81, 123, 124, 126 Земельного Кодексу України, ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Законом України “Про землеустрій, ст. 21 Закону України “Про державний земельний кадастр”, Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень” Порядок проведення інвентаризації земель, затвердженим Постановою Кабінету Міністрів від 05.06.2019 № 476, сесія міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності під польовими дорогами загальною площею 0,9758 га, розташованими у масиві земель сільськогосподарського призначення, які знаходяться за межами населеного пункту с. Івашківці
 - 1.1. Передати в оренду ФГ “Міраж плюс” земельні ділянки загальною площею 0,9758 га в т.ч. площею 0,0849 га кадастровий номер 6122483000:01:001:0543, площею 0,1529 га., кадастровий номер 6122483000:01:001:0542, площею 0,0599 га кадастровий номер 6122483000:01:001:0537, площею 0,1200 га кадастровий номер 6122483000:01:001:0540, площею 0,3200 га кадастровий номер 6122483000:01:001:0538, площею 0,1910 га кадастровий номер 6122483000:01:001:0544, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, із земель сільськогосподарського призначення, які знаходяться за межами населеного пункту с. Івашківці терміном на 7 років.
2. Встановити річний розмір орендної плати за користування земельними ділянками на праві оренди в розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки.
3. Зобов'язати ФГ “Міраж плюс”:
 - 3.1 Провести нормативну грошову оцінку та в місячний термін укласти договір оренди на земельної ділянки згідно діючого законодавства.
 - 3.2 Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до статті 96 Земельного кодексу України.
4. Уповноважити міського голову від імені міської ради підписати договір оренди землі.
5. Здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку за територіальною громадою м. Збаража в особі Збараської міської ради та похідного речового права громадян на праві оренди земельної ділянки.
6. Земельному відділу Збараської міської ради при необхідності внести зміни у земельно – облікові документи.
7. Виконання даного рішення можливе лише з дотриманням норм чинного законодавства.

Збараський міський голова

Роман ПОЛКРОВСЬКИЙ