

*Про затвердження проекту із
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки та передачу її
в оренду*

Розглянувши заяву керівника Олійника Є.П. ТОВ “ТБВГ” (вх. № 2444 від 06.09.2023 р.) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, витяг з державного земельного кадастру про земельну ділянку, спеціальний дозволу на користування надрами виданого 25.08.2020 р. №6424, пропозиції постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, агропромислового комплексу та охорони природного середовища (протокол № 43 від 17.10.2023 р.), керуючись ст. 12, 19, 20, 81, 118, 120, 124, 126 Земельного Кодексу України, ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Законом України “Про землеустрій”, ст. 21 Закону України “Про державний земельний кадастр”, Законом України “Про оренду землі”, Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, сесія міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю “Тернопільська будівельна виробнича група” площею 0,0768 га., кадастровий номер 6122483600:01:004:0030 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов’язані з користуванням надрами яка знаходиться за межами населеного пункту с. Іванчани.
2. Передати товариству з обмеженою відповідальністю “Тернопільська будівельна виробнича група” в оренду на термін дії спеціального дозволу до 24.08.2040 р. земельну ділянку площею 0,0768 га., кадастровий номер 6122483600:01:004:0030 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов’язані з користуванням надрами із земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення яка знаходиться за межами населеного пункту с. Іванчани яка знаходиться за межами населеного пункту с. Іванчани.
3. Встановити річний розмір орендної плати за користування земельною ділянкою на праві оренди в розмірі 3 (три) відсотків від нормативної грошової оцінки.
4. Зобов’язати товариство з обмеженою відповідальністю “Тернопільська будівельна виробнича група” :
 - 4.1 Провести нормативну грошову оцінку та в місячний термін укласти договір оренди земельної ділянки згідно діючого законодавства.
 - 4.2 Виконувати обов’язки землекористувача відповідно до статті 96 Земельного кодексу України.
5. Здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку за територіальною громадою
6. Уповноважити міського голову від імені міської ради підписати договір оренди землі.
7. Земельному відділу Збарзької міської ради при необхідності внести зміни у земельно – облікові документи.
8. Виконання даного рішення можливе лише з дотриманням норм чинного законодавства.

Збарзький міський голова

Р. С. ПОЛКРОВСЬКИЙ