

**Про передачу в оренду
земельної ділянки**

Розглянувши заяву гр. Пономаренко О.І. (вх. № П-1091/2.7 від 29.09.2023 р.), директора Грегоращук ФГ «Колосок» (вх. № 05-4189/2.6 від 09.10.2023 р.) , витяг з державного земельного кадастру про земельну ділянку, пропозиції постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, агропромислового комплексу та охорони природного середовища (протокол № 43 від 17.10.2023 р.), керуючись ст. 12, 19, 20, 81, 118, 120, 124, 126 Земельного Кодексу України, ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Законом України “Про землеустрій, ст. 21 Закону України “Про державний земельний кадастр”, Законом України “Про оренду землі”, Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, сесія міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Передати Пономаренко Оксані Ігорівні в оренду терміном на 10 (десять) років земельну ділянку площею 0,2636 га., кадастровий номер 6122484200:01:002:0315 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва , розташовано по вул. Дружби, 20 за межами с. Киданці.
 - 1.1. Встановити річний розмір орендної плати за користування земельною ділянкою на праві оренди в розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки.
2. Передати СФГ «Колосок» в оренду терміном на 45 (сорок п`ять) років земельну ділянку площею 0,2792 кадастровий номер 6122488800:01:002:0529, для ведення фермерського господарства (під господарськими будівлями і дворами), яка знаходиться в межах населеного пункту с. Чернихівці вул. Колгоспна,2 .
 - 2.1. Встановити річний розмір орендної плати за користування земельною ділянкою на праві оренди в розмірі 10 (десять) відсотків від нормативної грошової оцінки.
3. Зобов'язати Пономаренко Оксану Ігорівну, СФГ «Колосок»:
 - 3.1 Провести нормативну грошову оцінку та в місячний термін укласти договір оренди земельної ділянки згідно діючого законодавства.
 - 3.2 Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до статті 96 Земельного кодексу України.
4. Здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку за територіальною громадою
5. Уповноважити міського голову від імені міської ради підписати договір оренди землі.
6. Земельному відділу Збаразької міської ради при необхідності внести зміни у земельно – облікові документи.
7. Виконання даного рішення можливе лише з дотриманням норм чинного законодавства.

Збаразький міський голова

Роман ПОЛКРОВСЬКИЙ