



**ЗБАРАЗЬКА МІСЬКА РАДА
ТЕРНОПІЛЬСЬКОЇ ОБЛАСТІ
VIII СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

№ VIII/27/62

від 27 жовтня 2023 року

***Про затвердження проекту із
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки та передачу її
в оренду***

Розглянувши заяву керівника Олійника Є.П. ТОВ “ТБВГ” (вх. № 2444 від 06.09.2023 р.) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, витяг з державного земельного кадастру про земельну ділянку, спеціальний дозволу на користування надрами виданого 25.08.2020 р. №6424, пропозиції постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, агропромислового комплексу та охорони природного середовища (протокол № 43 від 17.10.2023 р.), керуючись ст. 12, 19, 20, 81, 118, 120, 124, 126 Земельного Кодексу України, ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Законом України “Про землеустрій, ст. 21 Закону України “Про державний земельний кадастр”, Законом України “Про оренду землі”, Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, сесія міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю “Тернопільська будівельна виробнича група” площею 0,0768 га., кадастровий номер 6122483600:01:004:0030 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов’язані з користуванням надрами яка знаходиться за межами населеного пункту с. Іванчани.
2. Передати товариству з обмеженою відповідальністю “Тернопільська будівельна виробнича група” в оренду на термін дії спеціального дозволу до 24.08.2040 р. земельну ділянку площею 0,0768 га., кадастровий номер 6122483600:01:004:0030 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов’язані з користуванням надрами із земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення яка знаходиться за межами населеного пункту с. Іванчани.
3. Встановити річний розмір орендної плати за користування земельною ділянкою на праві оренди в розмірі 3 (три) відсотків від нормативної грошової оцінки.
4. Zobov'язati товариство з обмеженою відповідальністю “Тернопільська будівельна виробнича група” :
 - 4.1. У місячний термін замовити розроблення технічної документацію про нормативну грошову оцінку земельних ділянок та подавати їх на затвердження сесії міської ради.
 - 4.2 Виконувати обов’язки землекористувача відповідно до статті 96 Земельного кодексу України.
5. Уповноважити міського голову від імені міської ради підписати договір оренди землі.

6. Здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку за територіальною громадою м. Збаража в особі Збараської міської ради та похідного речового права ТОВ “ТБВГ” на праві оренди земельної ділянки.
7. Земельному відділу Збараської міської ради при необхідності внести зміни у земельно – облікові документи.
8. Виконання даного рішення можливе лише з дотриманням норм чинного законодавства.

Збараський міський голова

Роман ПОЛКРОВСЬКИЙ