



**ЗБАРАЗЬКА МІСЬКА РАДА  
ТЕРНОПІЛЬСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
VII СКЛИКАННЯ  
ДВАДЦЯТЬ ДЕВ'ЯТА СЕСІЯ**

**Проект РІШЕННЯ**

№ VIII/29/

від 2023 року

*Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності під польовими дорогами та передачу їх в оренду*

Розглянувши клопотання голови ТзОВ “Мрія Фармінг Тернопіль” Вальчук В.В. (вх. № 05-4691/2.6 від 03.11.2023 р.), технічні документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності під польовими дорогами, витяги з державного земельного кадастру про земельні ділянки, врахувавши дані земельно-облікових документів та кадастрових книг а також пропозиції постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, (протокол № 44 від 28.11. 2023 р.), керуючись ст. 12, 19, 20, 81, 123, 124, 126 Земельного Кодексу України, ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Законом України “Про землеустрій, ст. 21 Закону України “Про державний земельний кадастр”, Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень” Порядок проведення інвентаризації земель, затвердженим Постановою Кабінету Міністрів від 05.06.2019 № 476, сесія міської ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності під польовими дорогами загальною площею 4,6472 га, розташованими у масиві земель сільськогосподарського призначення, які знаходяться за межами населеного пункту с. Максимівка
  - 1.1. Передати в оренду ТзОВ “Мрія Фармінг Тернопіль” земельні ділянки загальною площею 4,6472 га в т.ч. площею 0,1086 га кадастровий номер 6122486400:01:001:0218, площею 0,1855 га кадастровий номер 6122486400:01:001:0219, площею 0,1928 га кадастровий номер 6122486400:01:001:0220, площею 0,2213 га кадастровий номер 6122486400:01:002:0298, площею 0,3214 га кадастровий номер 6122486400:01:002:0297, площею 0,3621 га кадастровий номер 6122486400:01:002:0294, площею 0,3752 га кадастровий номер 6122486400:01:002:0296, площею 0,6156 га кадастровий номер 6122486400:01:002:0293, площею 0,8880 га кадастровий номер 6122486400:01:002:0295, площею 1,3767 га кадастровий номер 6122486400:01:001:0217 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, із земель сільськогосподарського призначення, які знаходяться за межами населеного пункту с. Максимівка терміном на 7 років.
2. Встановити річний розмір орендної плати за користування земельними ділянками на праві оренди в розмірі 12 ( дванадцять ) відсотків від нормативної грошової оцінки.
3. Зобов'язати ТзОВ “Мрія Фармінг Тернопіль” :
  - 3.1 Провести нормативну грошову оцінку та в місячний термін укласти договір оренди на земельної ділянки згідно діючого законодавства.

- 3.2 Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до статті 96 Земельного кодексу України.
4. Уповноважити міського голову від імені міської ради підписати договір оренди землі.
5. Здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку за територіальною громадою м. Збаража в особі Збаразької міської ради та похідного речового права громадян на праві оренди земельної ділянки.
6. Земельному відділу Збаразької міської ради при необхідності внести зміни у земельно – облікові документи.
7. Виконання даного рішення можливе лише з дотриманням норм чинного законодавства.

**Збаразький міський голова**

**Роман ПОЛКРОВСЬКИЙ**