



**ЗБАРАЗЬКА МІСЬКА РАДА
ТЕРНОПІЛЬСЬКОЇ ОБЛАСТІ
VIII СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ДЕВ'ЯТА СЕСІЯ**

Проект РІШЕННЯ

№ VIII/29/

від

2023 року

***Про припинення договору
оренди землі та передачу
земельної ділянки оренду***

Розглянувши заяви спеціальний дозволу на користування надрами виданого 12.05.2023 р. № 6702, пропозиції постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, агропромислового комплексу та охорони природного середовища (протокол № від 2023 р.), керуючись ст. 12, 19, 20, 81, 118, 120, 124, 126 Земельного Кодексу України, ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Законом України “Про землеустрій, ст. 21 Закону України “Про державний земельний кадастр”, Законом України “Про оренду землі”, Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, сесія міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Припинити договір оренди укладеного з ПАТ “ Тернопільський кар’єр” № 43 від 27.01.2015 р.
2. Передати товариству з обмеженою відповідальністю “Сендбуд” в оренду на термін дії спеціального дозволу на 19 років земельну ділянку площею 3,2000 га., кадастровий номер 6122488800:01:001:0020 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов’язані з користуванням надрами із земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення яка знаходиться за межами населеного пункту с. Чернихівці
3. Встановити річний розмір орендної плати за користування земельною ділянкою на праві оренди в розмірі відсотків від нормативної грошової оцінки.
4. Zobov'yazati товариство з обмеженою відповідальністю “Сендбуд” :
 - 4.1. У місячний термін замовити розроблення технічної документацію про нормативну грошову оцінку земельних ділянок та подавати їх на затвердження сесії міської ради.
 - 4.2 Виконувати обов’язки землекористувача відповідно до статті 96 Земельного кодексу України.
 - 4.3 Взяти на себе зобов'язання по закінченню видобутку здійснити рекультивацію земельної ділянки.
5. Припинити ПАП “ Тернопільнафтопродукт” право постійного користування земельною ділянкою кадастровий номер 6122480400:01:001:0360, площею 0,41 га. для розміщення та експлуатації будівель та споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства у зв'язку з продажем нерухомого майна за адресою вул. Грушевського,94 м. Збараж.
6. Передати товариству з обмеженою відповідальністю “Атом 2022” в оренду терміном на 49 років, земельну ділянку кадастровий номер 6122480400:01:001:0360, площею 0,41 га. для розміщення та експлуатації будівель та споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства, яка знаходиться за адресою вул. Грушевського,94 м. Збараж.

7. Встановити річний розмір орендної плати за користування земельною ділянкою на праві оренди в розмірі відсотків від нормативної грошової оцінки.
8. Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю “Сендбуд” :
 - 8.1. У місячний термін замовити розроблення технічної документацію про нормативну грошову оцінку земельних ділянок та подавати їх на затвердження сесії міської ради.
 - 8.2 Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до статті 96 Земельного кодексу України.
9. Уповноважити міського голову від імені міської ради підписати договір оренди землі.
10. Здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку
- 11 Земельному відділу Збарзької міської ради при необхідності внести зміни у земельно – облікові документи.
- 12 Виконання даного рішення можливе лише з дотриманням норм чинного законодавства.

Збарзький міський голова

Роман ПОЛКРОВСЬКИЙ