



**ЗБАРАЗЬКА МІСЬКА РАДА
ТЕРНОПІЛЬСЬКОЇ ОБЛАСТІ
VIII СКЛИКАННЯ
ТРИДЦЯТЬ ВОСЬМА СЕСІЯ**

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

№ VIII/38

від 2025 року

***Про дозвіл на розроблення технічних
документацій із нормативно грошової
оцінки***

Відповідно до статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні” статей 12, 122, 201 Земельного кодексу України, статей 271, 274, 288, 289 Податкового кодексу України, статей 3, 5, 13, 15, 18 Закону України «Про оцінку земель», Закону України «Про землеустрій», Методики нормативної грошової оцінки земельних ділянок, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 03.11.2021 №1147, врахувавши рекомендації Управління Західного офісу Держаудиту в Тернопільській області, щодо приведення діючих договорів оренди землі у відповідність до Типової форми договору оренди землі та перегляду передбачених законом та умовами договору розміру орендної плати за земельні ділянки розміщених за межами населених пунктів, необхідність розроблення технічних документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок комунальної власності, що надані в оренду, врахувавши пропозиції постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, агропромислового комплексу та охорони природного середовища (протокол № від 2025), сесія міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Дати дозвіл ПАТ “Тернопільський кар’єр” на розроблення технічних документацій з нормативної грошової оцінки земельних ділянок, а саме:

- площею 8,0000 га кадастровий номер 6122488800:01:001:1111, яка знаходиться за межами с. Чернихівці (договір оренди землі №93 від 09.12.2015);
- площею 0,9584 га кадастровий номер 6122484200:01:001:0182, яка знаходиться за межами населеного пункту с. Киданці (договір оренди землі №73 від 14.09.2015);
- площею 1,3714 га кадастровий номер 6122484200:01:001:0200, яка знаходиться за межами населеного пункту с. Киданці (договір оренди землі №45 від 27.01.2015);
- площею 2,6702 га кадастровий номер 6122484200:01:001:0201, яка знаходиться за межами населеного пункту с. Киданці(договір оренди землі №44 від 27.01.2015);
- площею 11,0000 га кадастровий номер 6122484200:01:001:0542, яка знаходиться за межами населеного пункту с. Киданці(договір оренди землі №35 від 23.08.2017);
- площею 23,0000 га кадастровий номер 6122484200:01:001:1000, яка знаходиться за межами населеного пункту с. Киданці(договір оренди землі від 17.05.2011);
- площею 1,3336 га кадастровий номер 6122488200:01:001:0556, яка знаходиться за межами с. Старий Збараж (договір оренди землі №36 від 23.12.2017);

- площею 10,6664 га кадастровий номер 6122488200:01:001:0557, яка знаходиться за межами с. Старий Збараж (договір оренди землі №37 від 23.08.2017) .

для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами, що надані в оренду.

- площею 11,0000 га кадастровий номер 6122484200

2. Зобов'язати ПАТ “Тернопільський кар’єр” у місячний термін замовити розроблення технічних документів про нормативну грошову оцінку земельних ділянок та подавати їх на затвердження сесії міської ради.

3. Контроль за виконання цього рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин, агропромислового комплексу та охорони природного середовища.

4. Виконання цього рішення можливе лише з дотриманням норм чинного законодавства.

Збаразький міський голова

Роман ПОЛІКРОВСЬКИЙ