

*Про припинення договору  
оренди землі з Романишин  
В. І та передачу земельної  
ділянки оренду Гапонюку  
П. С*

Розглянувши заяву Романишина В. І. (вх.№Р-327/020 від 20.05.2025), Гапонюк П. С.(вх.№Г-326/020 від 05.05.2025), спеціальний дозволу на користування надрами виданого 01.05.2025 р. № 5090, пропозиції постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, агропромислового комплексу та охорони природного середовища (протокол № 61 від 15.07.2025 р., ), керуючись ст. 12, 19, 20, 81, 118, 120, 123,124,125,126 Земельного Кодексу України, ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Законом України “Про землеустрій, ст. 21 Закону України “Про державний земельний кадастр”, Законом України “Про оренду землі”, Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, сесія міської ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Припинити договір оренди укладеного з Романишин Володимиром Івановичем № 12 від 28.02.2012 р. за згодою сторін.

2. Передати Гапонюку Павлу Степановичу в оренду на 20 років (термін дії спеціального дозволу), земельну ділянку площею 1,9986 га., кадастровий номер 6122485400:01:002:0601 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов’язані з користуванням надрами із земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення яка знаходиться за межами населеного пункту с. Розношинці

3. Встановити річний розмір орендної плати за користування земельною ділянкою на праві оренди в розмірі 7 відсотків від нормативної грошової оцінки.

4. Зобов'язати Гапонюка Павла Степановича :

4.1. У місячний термін замовити розроблення технічної документацію про нормативну грошову оцінку земельної ділянки та подавати її на затвердження сесії міської ради.

- 4.2 Укласти договір оренди землі у відповідності до чинного законодавства.
- 4.3 Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до статті 96 Земельного кодексу України.
- 4.4 Взяти на себе зобов'язання по закінченню видобутку здійснити рекультивацію земельної ділянки.

5. Уповноважити міського голову від імені міської ради підписати договір оренди землі.

6. Здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку.

7. Земельному відділу Збараської міської ради при необхідності внести зміни у земельно – облікові документи.

8. Виконання даного рішення можливе лише з дотриманням норм чинного законодавства.

**Збараський міський голова**

**Роман ПОЛКРОВСЬКИЙ**