

Про припинення права оренди та передачі в оренду земельної ділянки

Розглянувши звернення голови ФГ «Земля» Древніцького С.Й. (вх.№2698/03-04 від 11.06.2025) про вилучення з користування земельної ділянки, заяву голови СФГ «Колосок» Богдана Грегоращука (вх.№2730//03-04 від 19.04.2025), про передачу в оренду земельної ділянки з набуттям права на будівлю, Витяг з державного реєстру речових прав, пропозиції постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, агропромислового комплексу та охорони природного середовища (протокол № 61 від 15.07.2025), керуючись Законом України „Про оренду землі”, статтями 12, 93 Земельного кодексу України, статтею 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, сесія міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Припинити ФГ “Земля” право оренди на земельну ділянку площею 0,0840 га кадастровий номер 6122488800:01:003:1679 для фермерського господарства, розміщену за межами с. Чернихівці за їх згодою.
2. Передати СФГ «Колосок» в оренду терміном на 49 років земельну ділянку площею 0,0840 га кадастровий номер 6122488800:01:003:1679 розміщену за межами с. Чернихівці для фермерського господарства (обслуговування власної будівлі.)
3. Внести зміни в договір оренди землі від 28.07.2011 р укладений з ФГ “Земля” а саме виключити з договору земельну ділянку площею 0,0840 га кадастровий номер 6122488800:01:003:1679 та внести відповідні зміни в частині нормативно грошової оцінки і орендної плати
4. ФГ «Земля» укласти з міською радою додаткову угоду про зміни.
5. СФГ «Колосок» в місячний термін укласти з міською радою договір оренди на земельну ділянку відповідно до п.2 даного рішення.
6. Встановити річний розмір орендної плати за користування земельними ділянками на праві оренди в розмірі 12 відсотків від нормативної грошової оцінки.
7. Зобов'язати Збараського міського голову від імені Збараської міської ради укласти (підписати) додаткову угоду до договору оренди та договір оренди землі.
8. Здійснити Державну реєстрацію змін.
9. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин, агропромислового комплексу та охорони природного середовища.
10. Виконання цього рішення можливе лише з дотриманням норм чинного законодавства.

Збараський міський голова

Роман ПОЛІКРОВСЬКИЙ