

Про затвердження технічних документаций із нормативної грошової оцінки

Розглянувши заяву Ціленсій Н. Є. (вх.№Ц-391/020 від 23.06.2025) технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, виконані ТзОВ “Д. Т. Тернопільський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою”, взявши до уваги висновки про нормативну грошову оцінку земельних ділянок, пропозиції постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, агропромислового комплексу та охорони природного середовища (протокол № від), керуючись Земельним Кодексом України, Законом України “Про оцінку земель” статтею 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, сесія міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,0658 га, кадастровий номер 6122488400:04:001:0322, яка перебуває в оренді Ціленсій Н. Є. з цільовим призначенням:03.07. (для будівництва та обслуговування будівель торгівлі) розташованої по вул. Павлова (територія колишньої Стрийвської сільської ради) з визначеною сумою 367665,00 грн. (триста шістьдесят сім тисяч шістьсот шістьдесят п'ять гривень 00 коп.).

2. Продовжити термін дії договору оренди землі № 9 від 15 вересня 2010 року, площею 0,0658 га, кадастровий номер 6122488400:04:001:0322, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі розташованої по вул. Павлова (територія колишньої Стрийвської сільської ради) укладеного з Ціленсій Надією Євгенівною з моменту його закінчення на 25 років.

3. Внести зміни в договір оренди землі № 9 від 15 вересня 2010 в частині орендодавця, нормативної грошової оцінки, терміну оренди, орендної плати і відсоткової ставки орендної плати та встановити річний розмір орендної плати за користування земельною ділянкою на праві оренди в розмір 3 відсотків від нормативної грошової оцінки та привести Договір до норм типового договору.

4. Ціленсій Надії Євгенівні укласти з міською радою додаткову угоду про зміни.

5. Зобов'язати Збаразького міського голову від імені Збаразької міської ради укласти (підписати) додаткову угоду до договору оренди.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин, агропромислового комплексу та охорони природного середовища.

7. Виконання цього рішення можливе лише з дотриманням норм чинного законодавства.

Збаразький міський голова

Роман ПОЛІКРОВСЬКИЙ