

***Про затвердження проектів
із землеустрою щодо
відведення земельної ділянки
для передачі в оренду***

Розглянувши заяву Шарко С.В. (вх. № 1269 від 06.06.2025 р.) про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки, витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та реєстру прав власності, пропозиції постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, агропромислового комплексу та охорони природного середовища (протокол № 61 від 15.07.2025), керуючись статтями 12, 19, 20, 81, 120, 124, 126, 101 Земельного Кодексу України, Законом України “Про землеустрій, статтею 21 Закону України “Про державний земельний кадастр”, Законом України “Про оренду землі”, Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, статтею 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, сесія міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,2612 га, кадастровий номер 6122486700:01:003:0128 для ведення особистого селянського господарства Шарко Степану Васильовичу, яка знаходиться за межами населеного пункту с. Нижчі Луб’янки.

1.1. Передати Шарко Степану Васильовичу в оренду терміном на 7 років земельну ділянку площею 1,2612 га, кадастровий номер 6122486700:01:003:0128 для ведення особистого селянського господарства (для обслуговування власної будівлі), яка знаходиться за межами населеного пункту с. Нижчі Луб’янки.

1.2 Встановити річний розмір орендної плати за користування земельною ділянкою на праві оренди в розмірі 12 відсотків від нормативної грошової оцінки.

2. Зобов'язати Шарко Степана Васильовича:

2.1. Провести нормативну грошову оцінку та в місячний термін укласти договори оренди земельної ділянки згідно діючого законодавства.

2.2 Виконувати обов’язки землекористувача відповідно до статті 96 Земельного кодексу України.

3. Уповноважити Збараського міського голову від імені міської ради підписати договір оренди землі.

4. Здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку.

5. Земельному відділу Збаразької міської ради при необхідності внести зміни у земельно – облікові документи.

6. Виконання цього рішення можливе лише з дотриманням норм чинного законодавства.

Збаразький міський голова

Роман ПОЛКРОВСЬКИЙ