



**ЗБАРАЗЬКА МІСЬКА РАДА
ТЕРНОПІЛЬСЬКОЇ ОБЛАСТІ
VIII СКЛИКАННЯ
ТРИДЦЯТЬ ВОСЬМА СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

№VIII/38/61

від 27 червня 2025 року

Про припинення права оренди та передачі в оренду земельної ділянки

Розглянувши заяву голови ФГ «Агрокомплекс Інвест» Григорія Пінязя (вх.№19400/03-04 від 29.04.2025), про зміни орендаря земельної ділянки у зв'язку з набуттям права на будівлю, Витяг з державного реєстру речових прав, врахувавши, що право оренди земельної ділянки при реєстрації нерухомого майна перереєстровано не було, пропозиції постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, агропромислового комплексу та охорони природного середовища (протокол № 60 від 26.05.2025), керуючись Законом України „Про оренду землі”, статтями 12, 93 Земельного кодексу України, статтею 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, сесія міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Припинити ФОП Пінязю Григорію Євгеновичу право оренди та передати ФГ «Агрокомплекс Інвест» в оренду терміном на 35 років земельні ділянки загальною площею 5,707 га в т. ч. кадастровий номер 6122482400:01:002:0607 площею 0,3909 га, кадастровий номер 6122482400:01:002:0608 площею 4,6035 га, кадастровий номер 6122482400:01:002:0609 площею 0,7126 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (для обслуговування власних будівель.), розміщені за межами с. Доброводи по вул. Нова.
2. Внести зміни в договори оренди землі № 117,118,119 від 29 грудня 2012 р. на земельні ділянки кадастровий номер 6122482400:01:002:0607 площею 0,3909 га, кадастровий номер 6122482400:01:002:0608 площею 4,6035 га, кадастровий номер 6122482400:01:002:0609 площею 0,7126 га у зв'язку з переходом права власності на нерухоме майно в частині орендодавця, орендаря та орендної плати.
3. Встановити річний розмір орендної плати за користування земельними ділянками на праві оренди в розмірі 12 відсотків від нормативної грошової оцінки.
4. Зобов'язати ФГ «Агрокомплекс Інвест» у місячний термін укласти додаткову угоду до договорів оренди земельної ділянки згідно чинного законодавства (додаток 1)
5. Зобов'язати Збаразького міського голову від імені Збаразької міської ради укласти (підписати) додаткову угоду до договору оренди
6. Здійснити Державну реєстрацію змін.
7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин, агропромислового комплексу та охорони природного середовища.
8. Виконання цього рішення можливе лише з дотриманням норм чинного законодавства.

Збаразький міський голова

Роман ПОЛІКРОВСЬКИЙ