



**ЗБАРАЗЬКА МІСЬКА РАДА
ТЕРНОПІЛЬСЬКОЇ ОБЛАСТІ
VIII СКЛИКАННЯ
ТРИДЦЯТЬ ВОСЬМА СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

№ VIII/38/68

від 27 червня 2025 року

Про затвердження технічних документів із нормативної грошової оцінки

Розглянувши заяви керівника ТОВ “Брук-Тон” Процюк В.Ф.(вх.№1073,1074 від 14.03.2025) технічні документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, виконані ПП “Земельні справи”, взявши до уваги висновок про нормативну грошову оцінку земельних ділянок, пропозиції постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, агропромислового комплексу та охорони природного середовища (протокол № 60 від 26.05.2025), керуючись Земельним Кодексом України, Законом України “Про оцінку земель” статтею 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, сесія міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки 0,2343 га, кадастровий номер 6122488800:01:002:0522, яка перебуває в оренді ТОВ “Брук-Тон” з цільовим призначенням 11.02 (для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості) розташованої за межами населеного пункту с. Чернихівці з визначеною сумою 471610,30 грн. (чотириста сімдесят одна тисяча шістсот десять гривень 30 коп.).
2. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки 0,4063 га, кадастровий номер 6122488800:01:002:0319, яка перебуває в оренді ТОВ “Брук-Тон” з цільовим призначенням 11.02 (для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості) розташованої за межами населеного пункту с.Чернихівці з визначеною сумою 817820,17 грн. (вісімсот сімнадцять тисяч вісімсот двадцять гривень 17 коп.).
3. Внести зміни в договір оренди землі від 25 листопада 2020 року та договір оренди №114 від 23 листопада 2018 року укладеного з ТОВ “Брук-Тон” на земельні ділянки площею 0,2343 га кадастровий номер 6122488800:01:002:0522 та площею 0,4063 га кадастровий номер 6122488800:01:002:0319, які знаходяться за межами с. Чернихівці, в частині нормативної грошової оцінки, орендної плати і відсоткової ставки орендної плати та встановити річний розмір орендної плати за користування земельною ділянкою на праві оренди в розмір 8 відсотків від нормативної грошової оцінки та привести Договори до норм типового договору.
4. ТОВ “Брук-Тон” укласти з міською радою додаткові угоди про зміни.
5. Зобов'язати Збараського міського голову від імені Збараської міської ради укласти (підписати) додаткову угоду до договору оренди.
6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин, агропромислового комплексу та охорони природного середовища.
7. Виконання цього рішення можливе лише з дотриманням норм чинного законодавства.

Збараський міський голова

Роман ПОЛКРОВСЬКИЙ