

Про впорядкування земельної ділянки водного фонду, яка перебуває в оренді

Розглянувши заяву Олійника А.М (вх.№О-544/020 від 13.08.2025) про приведення у відповідність договір оренди землі (водного фонду) до норм типового договору землі в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом, розглянувши договір оренди землі від №161 від 27.12.2016 та взявши до уваги, що земельна ділянка розміщена за межами населеного пункту, нормативна грошова оцінка раніше не проводилася та не була затверджена в порядку визначеному законодавством необхідно розробити нормативно грошову оцінку на земельну ділянку, враховуючи пропозиції постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, агропромислового комплексу та охорони природного середовища (протокол № від 2025 р.), керуючись ст. 33 Закону України „Про оренду землі”, ст. 12, 93 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Законом України “Про оцінку земель”, ст. 271, п.271.2 Податкового кодексу України постанова КМУ №572 від 02.06.2021 “Про затвердження Типового договору оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом” наказ Міністерства екології та природних ресурсів №236 від 28.05.2013 “Про затвердження Методики визначення розміру плати за надані в оренду водні об'єкти ”, сесія міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Дати дозвіл Олійнику Андрію Миколайовичу на розроблення технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки площею 24,7290 га кадастровий номер 6122489600:01:002:0307 для рибогосподарських потреб, що надана в оренду Олійнику А.М., яка знаходиться за межами населеного пункту с. Шимківці
2. Зобов'язати Олійнику Андрію Миколайовичу у місячний термін замовити розроблення технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки подати її на затвердження на сесію міської ради.
3. Витрати за розроблення вище згаданої документації покладаються на орендаря.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин, агропромислового комплексу та охорони природного середовища.
5. Виконання даного рішення можливе лише з дотриманням норм чинного законодавства.

Збаразький міський голова

Роман ПОЛКРОВСЬКИЙ