

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності під польовими дорогами та передачу їх в оренду ФГ“Твардовський”

Розглянувши звернення: генерального директора ФГ “Твардовський” З.Я. Твардовського (вх. №2220 від 06.10.2025) технічні документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності під польовими дорогами, витяги з державного земельного кадастру про земельні ділянки, врахувавши, що польові дороги розміщені в масиві земель, які перебувають в користуванні ФГ “Твардовський”, а також пропозиції постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, агропромислового комплексу та охорони природного середовища (протокол № від 2025), керуючись ст. 12, 19, 20, 37¹, 123, 124, 125, 126 Земельного Кодексу України, ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Законом України “Про землеустрій, ст. 21 Закону України “Про державний земельний кадастр”, Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень” Порядок проведення інвентаризації земель, затверджений Постановою Кабінету Міністрів від 05.06.2019 № 476, сесія міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель сільськогосподарського призначення загальною площею 0,9654 га, які знаходяться за межами с. Зарубинці.
 - 1.1. Передати в оренду ФГ “Твардовський” земельні ділянки загальною площею 0,9654 га, в т. ч. площею 0,1599 га кадастровий номер 6122483100:01:001:0150, площею 0,1644 га кадастровий номер 6122483100:01:001:0149, площею 0,3150 га кадастровий номер 6122483100:01:002:0014, площею 0,3261 га кадастровий номер 6122483100:01:001:0148 під польовими дорогами розташованими у масиві земель сільськогосподарського призначення, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розміщені за межами населеного пункту с. Зарубинці, терміном на 7 років.
2. Встановити річний розмір орендної плати за користування земельними ділянками на праві оренди в розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки.
3. Зобов'язати ФГ “Твардовський”:
 - 3.1 Заповіти Витяги із технічної документації з нормативної грошової оцінки та в місячний термін укласти договір оренди на земельні ділянки згідно діючого законодавства.
 - 3.2 Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до статті 96 Земельного кодексу України.
4. Уповноважити Збараського міського голову від імені міської ради підписати договір оренди землі.
5. Здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку за територіальною громадою м. Збаража в особі Збараської міської ради та похідного речового права на праві оренди земельних ділянок.
6. Земельному відділу Збараської міської ради при необхідності внести зміни у земельно – облікові документи.
7. Виконання цього рішення можливе лише з дотриманням норм чинного законодавства.

Збараський міський голова

Роман ПОЛКРОВСЬКИЙ

