

***Про затвердження проєкту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки та передачу в
оренду Байталі О.П.***

Розглянувши заяву Байтали О.П. (вх.№2568 від 21.11.2025) про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та реєстру прав власності, пропозиції постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, агропромислового комплексу та охорони природного середовища (протокол № від 2025), керуючись статтями 12, 19, 20, 81, 120, 124, 126,126-1 Земельного Кодексу України, Законом України “Про землеустрій, Законом України “Про оренду землі”, Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, статтею 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, сесія міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду, площею 0,1570 га кадастровий номер 6122485400:01:002:0047 для іншого сільськогосподарського призначення (під господарськими будівлями) Байталі Олегу Петровичу, яка знаходяться за межами с. Розношинці.
 - 1.1. Передати Байталі Олегу Петровичу в оренду терміном на 49 років земельну ділянку площею 0,1570 га кадастровий номер 6122485400:01:002:0047 для іншого сільськогосподарського призначення (під господарськими будівлями), яка знаходяться за межами с. Розношинці.
 - 1.2. Встановити річний розмір орендної плати за користування земельною ділянкою на праві оренди в розмірі 12 відсотків від нормативної грошової оцінки.
2. Зобов'язати Байталу Олега Петровича:
 - 2.1. В місячний термін укласти договір оренди земельної ділянки згідно діючого законодавства.
 - 2.2 Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до статті 96 Земельного кодексу України.
3. Уповноважити Збараського міського голову від імені міської ради підписати договір оренди землі.
4. Здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку.
5. Земельному відділу Збараської міської ради при необхідності внести зміни у земельно – облікові документи.
6. Виконання цього рішення можливе лише з дотриманням норм чинного законодавства.

Збараський міський голова

Роман ПОЛКРОВСЬКИЙ