

**Про затвердження проекту  
землеустрою щодо відведення  
земельної ділянки та передачу в  
оренду СФГ “Оранта”**

Розглянувши заяву керівника СФГ “Оранта” Береза П.В. (вх.№2496 від 11.11.2025) про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, витяги з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та реєстру прав власності, пропозиції постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, агропромислового комплексу та охорони природного середовища (протокол № від 2025), керуючись статтями 12, 19, 20, 81, 120, 124, 126, 126-1 Земельного Кодексу України, Законом України “Про землеустрій”, Законом України “Про оренду землі”, Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, статтею 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, сесія міської ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду, площею 0,7462 га кадастровий номер 6122486700:01:003:0133 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (під господарськими будівлями) СФГ “Оранта”, яка знаходиться за адресою вул.Грушевського, 3/22Б за межами населеного пункту с. Нижчі Луб’янки.
  - 1.1. Передати СФГ “Оранта” в оренду терміном на 7 років земельну ділянку площею 0,7462 га кадастровий номер 6122486700:01:003:0133 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (під господарськими будівлями) СФГ “Оранта”, яка знаходиться за адресою вул.Грушевського, 3/22Б за межами населеного пункту с. Нижчі Луб’янки.
  - 1.2. Встановити річний розмір орендної плати за користування земельною ділянкою на праві оренди в розмірі 12 відсотків від нормативної грошової оцінки.
2. Зобов'язати СФГ “Оранта”:
  - 2.1. В місячний термін укласти договір оренди земельної ділянки згідно діючого законодавства.
  - 2.2. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до статті 96 Земельного кодексу України.
3. Уповноважити Збараського міського голову від імені міської ради підписати договір оренди землі.
4. Здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку.
5. Земельному відділу Збараської міської ради при необхідності внести зміни у земельно – облікові документи.
6. Виконання цього рішення можливе лише з дотриманням норм чинного законодавства.

**Збараський міський голова**

**Роман ПОЛІКРОВСЬКИЙ**