

Про затвердження технічної документації із землеустрою та внесення змін в договір оренди СФГ “Колосок”

Розглянувши заяву голови СФГ “Колосок” Богдана Грегоращука (вх.№4844/03-04 від 16.10.2025 р.) про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), витяги з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, договір оренди землі № 58 від 23.12.2010 р., пропозиції постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, агропромислового комплексу та охорони природного середовища (протокол № від .2025), керуючись статтями 12, 19, 20, 81, 120, 124, 126, Земельного Кодексу України, Законом України “Про землеустрій, статтею 21 Закону України “Про державний земельний кадастр”, Законом України “Про оренду землі”, Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, статтею 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, сесія міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі на місцевості площею 28,9066 га, кадастровий номер 6122489200:01:001:0456 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розміщеної за межами населеного пункту с. Шили, СФГ “Колосок”
2. Внести зміни в договір оренди землі № 58 від 23.12.2010 р. укладений з СФГ “Колосок” в частині зменшення площі земельної ділянки кадастровий номер 6122489200:01:001:0456 на площу 28.9066 га. для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розміщеної за межами населеного пункту с. Шили та привести його у відповідність до норм законодавства, шляхом укладання додаткової угоди (додаток 1).
3. Встановити річний розмір орендної плати за користування земельною ділянкою на праві оренди в розмірі 12 відсотків від нормативної грошової оцінки.
4. Зобов'язати СФГ “Колосок” в місячний термін укласти додаткову угоду до договору оренди землі згідно діючого законодавства.
5. Уповноважити Збараського міського голову від імені міської ради підписати договір оренди землі.
6. Здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку.
7. Земельному відділу Збараської міської ради при необхідності внести зміни у земельно – облікові документи.
8. Виконання цього рішення можливе лише з дотриманням норм чинного законодавства.

Збараський міський голова

Роман ПОЛКРОВСЬКИЙ