

*Про затвердження проєкту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки та передачу в
оренду Дмитришин І.В. та
Дмитришин М.З.*

Розглянувши заяву Дмитришина І.В. та Дмитришин М.З. (вх.№2599 від 25.11.2025) про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та реєстру прав власності, пропозиції постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, агропромислового комплексу та охорони природного середовища (протокол № від 2025), керуючись статтями 12, 19, 20, 81, 120, 124, 126, 126-1 Земельного Кодексу України, Законом України “Про землеустрій, Законом України “Про оренду землі”, Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, статтею 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, сесія міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду, площею 0,1031 га кадастровий номер 6122410100:02:003:1493 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови Дмитришину Ігорю Володимировичу та Дмитришин Марії Зіновіївні, яка знаходяться за адресою майдан І. Франка, 32 м. Збараж.
- 1.1. Передати Дмитришину Ігорю Володимировичу та Дмитришин Марії Зіновіївні в оренду терміном на 49 років земельну ділянку площею 0,1031 га кадастровий номер 6122410100:02:003:1493 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, яка знаходяться за за адресою майдан І. Франка, 32 м. Збараж з умовою відновлення та збереження пам'ятного знаку .
- 1.2. Встановити річний розмір орендної плати за користування земельною ділянкою на праві оренди в розмірі 3 відсотків від нормативної грошової оцінки.
2. Зобов'язати Дмитришина Ігоря Володимировича та Дмитришин Марію Зіновіївну:
 - 2.1. В місячний термін укласти договір оренди земельної ділянки згідно діючого законодавства.
 - 2.2 Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до статті 96 Земельного кодексу України.
 - 2.3 Під час здійснення господарської діяльності необхідно дотримуватися режиму використання території відповідно до вимог чинного законодавства, оскільки вона входить до охоронної зони історико-архітектурного заповідника .
3. Уповноважити Збаразького міського голову від імені міської ради підписати договір оренди землі.
4. Здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку.
5. Земельному відділу Збаразької міської ради при необхідності внести зміни у земельно – облікові документи.
6. Виконання цього рішення можливе лише з дотриманням норм чинного законодавства.

Збаразький міський голова

Роман ПОЛКРОВСЬКИЙ