



**ЗБАРАЗЬКА МІСЬКА РАДА
ТЕРНОПІЛЬСЬКОЇ ОБЛАСТІ
VIII СКЛИКАННЯ
СОРОК ТРЕТЯ СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

№ VIII/43/24

від 05 грудня 2025 року

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності під польовими дорогами та передачу їх в оренду ФГ“Твардовський”

Розглянувши звернення: генерального директора ФГ “Твардовський” З.Я. Твардовського (вх. №2220 від 06.10.2025) технічні документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності під польовими дорогами, витяги з державного земельного кадастру про земельні ділянки, врахувавши, що польові дороги розміщені в масиві земель, які перебувають в користуванні ФГ “Твардовський”, а також пропозиції постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, агропромислового комплексу та охорони природного середовища (протокол №66 від 03.12.2025), керуючись ст. 12, 19, 20, 37¹, 123, 124, 125, 126 Земельного Кодексу України, ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Законом України “Про землеустрій, ст. 21 Закону України “Про державний земельний кадастр”, Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень” Порядок проведення інвентаризації земель, затверджений Постановою Кабінету Міністрів від 05.06.2019 № 476, сесія міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок загального користування, які використовуються як польові дороги, прогоги земель (код згідно КВЦПЗ-01.18) із земель сільськогосподарського призначення загальною площею 0,9654 га, які знаходяться за межами с. Зарубинці.

1.1. Передати в оренду ФГ “Твардовський” земельні ділянки загальною площею 0,9654 га, в т. ч. площею 0,1599 га кадастровий номер 6122483100:01:001:0150, площею 0,1644 га кадастровий номер 6122483100:01:001:0149, площею 0,3150 га кадастровий номер 6122483100:01:002:0014, площею 0,3261 га кадастровий номер 6122483100:01:001:0148 під польовими дорогами розташованими у масиві земель сільськогосподарського призначення,(код згідно КВЦПЗ-01.18) для вирощування сільськогосподарської продукції, розміщених за межами населеного пункту с. Зарубинці, терміном на 7 років.

2. Встановити річний розмір орендної плати за користування земельними ділянками на праві оренди в розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки.

3. Зобов'язати ФГ “Твардовський”:

3.1 Замовити Витяги із технічної документації з нормативної грошової оцінки та в місячний термін укласти договір оренди на земельні ділянки згідно діючого законодавства.

3.2 Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до статті 96 Земельного кодексу України.

4. Уповноважити Збразького міського голову від імені міської ради підписати договір оренди

землі.

5. Здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку за територіальною громадою м. Збаража в особі Збаразької міської ради та похідного речового права на праві оренди земельних ділянок.

6. Земельному відділу Збаразької міської ради при необхідності внести зміни у земельно – облікові документи.

7. Виконання цього рішення можливе лише з дотриманням норм чинного законодавства.

Збаразький міський голова

Роман ПОЛКРОВСЬКИЙ