

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності під польовими дорогами та передачу їх в оренду

Розглянувши звернення: ФОП Довгань Р.З. (вх. №28 від 12.01.2026), керівника ФГ “Агро-Мілана” Довгань Р.З. (вх №27 від 12.01.2026) керівника ТОВ “Олишківецьке” Ковальчука М.П. (вх.№77 від 16.01.2026), ФГ “Веселка” (вх.№322 від 16.02.2026), керівника ФГ “Магнолія-2007М” Мацьків В.Я. (№352 від 18.02.2026) технічні документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності під польовими дорогами, витяги з державного земельного кадастру про земельні ділянки, врахувавши, що польові дороги розміщені в масиві земель, які використовуються орендарями, а також пропозиції постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, агропромислового комплексу та охорони природного середовища (протокол № від 2026), керуючись ст. 12, 19, 20, 37¹, 123, 124, 125, 126 Земельного Кодексу України, ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Законом України “Про землеустрій”, ст. 21 Закону України “Про державний земельний кадастр”, Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень” Порядок проведення інвентаризації земель, затверджений Постановою Кабінету Міністрів від 05.06.2019 № 476, сесія міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності під польовими дорогами, розташовані у масиві земель сільськогосподарського призначення, на території Збараської міської територіальної громади Тернопільської області, Тернопільського району, за межами с. Решнівка.

1.1. Передати в оренду ФОП Довгань Роману Зиновійовичу земельну ділянку площею 0,0278 га кадастровий номер 6122489600:01:001:0348 під польовими дорогами розташованими у масиві земель сільськогосподарського призначення, (код згідно КВЦПЗ-01.18) для вирощування сільськогосподарської продукції, розміщених за межами населеного пункту с. Зарубинці, терміном на 7 років.

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності під польовими дорогами, розташовані у масиві земель сільськогосподарського призначення, на території Збараської міської територіальної громади Тернопільської області, Тернопільського району, за межами с. Шимківці.

2.1. Передати в оренду ФГ “Агро-Мілана” земельні ділянки загальною площею 0,3233 га в т.ч. площею 0,1762 га кадастровий номер 6122489600:01:001:0350, площею 0,1471 га кадастровий номер 6122489600:01:001:0349 під польовими дорогами розташованими у масиві земель сільськогосподарського призначення,

(код згідно КВЦПЗ-01.18) для вирощування сільськогосподарської продукції, розміщених за межами населеного пункту с. Шимківці, терміном на 7 років.

3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності під польовими дорогами, розташовані у масиві земель сільськогосподарського призначення, на території Збараської міської територіальної громади Тернопільської області, Тернопільського району, за межами с. Решнівка.

3.1. Передати в оренду ТОВ “Олишківецьке” земельні ділянки загальною площею 2,5271 га в т.ч. площею 0,3142 га кадастровий номер 6122483300:01:001:0849, площею 0,2168 га кадастровий номер 6122483300:01:001:0855, площею 0,1781 га кадастровий номер 6122483300:01:002:0043, площею 0,3552 га кадастровий номер 6122483300:01:002:0042, площею 0,3484 га кадастровий номер 6122483300:01:003:0018, площею 0,4282 га кадастровий номер 6122483300:01:003:0019, площею 0,2317 га кадастровий номер 6122483300:01:003:0015, площею 0,4094 га кадастровий номер 6122483300:01:003:0016, площею 0,0451 га кадастровий номер 6122483300:01:003:0017 під польовими дорогами розташованими у масиві земель сільськогосподарського призначення, (код згідно КВЦПЗ-01.18) для вирощування сільськогосподарської продукції, розміщених за межами населеного пункту с. Заруддя, терміном на 7 років.

4. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності під польовими дорогами, розташовані у масиві земель сільськогосподарського призначення, на території Збараської міської територіальної громади Тернопільської області, Тернопільського району, за межами с. Зарубинці

4.1. Передати в оренду ФГ “Веселка” земельні ділянки загальною площею 1,0328 га в т.ч. площею 0,1600 га кадастровий номер 6122483100:01:001:0153, площею 0,1551 га кадастровий номер 6122483100:01:001:0154, площею 0,1706 га кадастровий номер 6122483100:01:001:0155, площею 0,5471 га кадастровий номер 6122483100:01:001:0156, під польовими дорогами розташованими у масиві земель сільськогосподарського призначення, (код згідно КВЦПЗ-01.18) для вирощування сільськогосподарської продукції, розміщених за межами населеного пункту с. Зарубинці, терміном на 7 років.

5. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності під польовими дорогами, розташовані у масиві земель сільськогосподарського призначення, на території Збараської міської територіальної громади Тернопільської області, Тернопільського району, за межами с. Колодне

5.1. Передати в оренду ФГ “Магнолія-2007 М” земельні ділянки загальною площею 0,9448 га в т.ч. площею 0,3985 га кадастровий номер 6122484800:01:004:0009, площею 0,5463 га кадастровий номер 6122484800:01:004:0010, під польовими дорогами розташованими у масиві земель сільськогосподарського призначення, (код згідно КВЦПЗ-01.18) для вирощування сільськогосподарської продукції, розміщених за межами

населеного пункту с. Колодне, терміном на 7 років.

6. Річний розмір орендної плати за користування земельною ділянкою на праві оренди встановлений згідно діючої ставки орендної плати.

7. Зобов'язати ФОП Довгань Романа Зиновійовича, ФГ “Агро-Мілана”, ТОВ “Олишковецьке”, ФГ “Веселка”, ФГ “Магнолія-2007”:

7.1 Замовити Витяги із технічної документації з нормативної грошової оцінки та в місячний термін укласти договір оренди на земельну ділянку згідно діючого законодавства.

7.2 Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до статті 96 Земельного кодексу України.

8. Уповноважити Збаразького міського голову від імені міської ради підписати договір оренди землі.

9. Здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку за територіальною громадою м. Збаража в особі Збаразької міської ради та похідного речового права на праві оренди земельних ділянок.

10. Земельному відділу Збаразької міської ради при необхідності внести зміни у земельно – облікові документи.

11. Виконання цього рішення можливе лише з дотриманням норм чинного законодавства.

Збаразький міський голова

Роман ПОЛКРОВСЬКИЙ