

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності під польовими дорогами та передачу їх в оренду ФГ “Подільянка - К”

Розглянувши звернення: представника ФГ “Подільянка-К” в особі керівника Галіяш І.В. (вх. № 695 від 24.03.2026) технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності під польовими дорогами, витяги з державного земельного кадастру про земельні ділянки, врахувавши, що польові дороги розміщені в масиві земель, які перебувають в користуванні ФГ “Подільянка-К”, а також пропозиції постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, агропромислового комплексу та охорони природного середовища (протокол № 71 від 23.04.2026), керуючись ст. 12, 19, 20, 37¹, 123, 124, 125, 126 Земельного Кодексу України, ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Законом України “Про землеустрій, ст. 21 Закону України “Про державний земельний кадастр”, Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень” Порядок проведення інвентаризації земель, затверджений Постановою Кабінету Міністрів від 05.06.2019 № 476, сесія міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності під польовими дорогами, розташованими у масиві земель сільськогосподарського призначення, загальною площею 0,5789 га, які знаходяться за межами с. Красносільці.
 - 1.1. Передати в оренду ФГ “Подільянка-К” земельні ділянки загальною площею 0,5789 га, в т. ч. площею 0,2441 га кадастровий номер 6122485400:01:002:0049, площею 0,0667 га кадастровий номер 6122485400:01:003:0002, площею 0,1125 га кадастровий номер 6122485400:01:003:0003, площею 0,1556 га кадастровий номер 6122485400:02:001:0605 під польовими дорогами розташованими у масиві земель сільськогосподарського призначення, (код згідно КВЦПЗ-01.18) для вирощування сільськогосподарської продукції, розміщених за межами населеного пункту с. Красносільці, терміном на 7 років.
2. Річний розмір орендної плати за користування земельною ділянкою на праві оренди встановлений згідно діючої ставки орендної плати.
3. Зобов'язати ФГ “Подільянка-К”:
 - 3.1 Замовити Витяги із технічної документації з нормативної грошової оцінки та в місячний термін укласти договір оренди на земельні ділянки згідно діючого законодавства.
 - 3.2 Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до статті 96 Земельного кодексу України.

4. Уповноважити Збаразького міського голову від імені міської ради підписати договір оренди землі.
5. Здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку за територіальною громадою м. Збаража в особі Збаразької міської ради та похідного речового права на праві оренди земельних ділянок.
6. Земельному відділу Збаразької міської ради при необхідності внести зміни у земельно – облікові документи.
7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин, агропромислового комплексу та охорони природного середовища.
8. Виконання цього рішення можливе лише з дотриманням норм чинного законодавства.

Збаразький міський голова

Роман ПОЛКРОВСЬКИЙ