

***Про поновлення права оренди землі
ФГ “АГРО-САД”***

Розглянувши заяву голови ФГ “АГРО-САД” Іваськів Р.П. (вх.22034/03-04 від 22.04.2026), про продовження терміну дії права оренди землі, взявши до уваги договір оренди землі від 26.06.2019, пропозиції постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, агропромислового комплексу та охорони природного середовища (протокол № від 2026), керуючись ст 33 Закону України „Про оренду землі”, Земельним Кодексом України, статтею 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, сесія міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Поновити термін дії договору оренди землі від 26.06.2019 укладеного з фермерським господарством “АГРО-САД” на земельну ділянку площею 12,0713 га кадастровий номер 6122483600:01:002:0533 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться за межами населеного пункту с. Іванчани, терміном на 7 років з моменту закінчення, змінити орендодавця та реквізити сторін.

2. Фермерському господарству “АГРО-САД” укласти з міською радою додаткову угоду до договору оренди землі (додаток 1).

3. Уповноважити Збаразького міського голову від імені міської ради укласти (підписати) додаткову угоду до договору оренди землі (додаток 1).

4. Здійснити державну реєстрацію змін.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин, агропромислового комплексу та охорони природного середовища.

6. Виконання цього рішення можливе лише з дотриманням норм чинного законодавства.

Збаразький міський голова

Роман ПОЛКРОВСЬКИЙ

ДОДАТКОВА УГОДА
до договору оренди землі укладеного 26 червня 2019 року

м. Збараж Тернопільської області _____ **2026 року**

ОРЕНДОДАВЕЦЬ Збараська міська рада в особі Збараського міського голови Полікровського Романа Степановича, діючого на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні” з одного боку та **ОРЕНДАР** Фермерське господарство “АГРО-САД” в особі голови Іваськів Романа Павловича, що діє згідно виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань з другого боку, на виконання рішення сесії Збараської міської ради №VIII/45/___ від _____ 2026 та дійшли згоди щодо внесення до Договору оренди землі укладеного 26 червня 2019 року на земельну ділянку площею 12,0713 га кадастровий номер 6122483600:01:002:0533 про нижче наведенні зміни та доповнення:

1. В договорі оренди землі провести заміну **ОРЕНДОДАВЦЯ** на: “Збараська міська рада в особі Збараського міського голови Полікровського Романа Степановича, діючого на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”.
2. В пункті 1.1 договору вислів “державна власність” замінити на “комунальна власність”.
3. Пункт 3.1 договору викласти в такій редакції: “Договір укладено на 14 років до 25.06.2033 р. Після закінчення строку договору має переважне право перед іншими особами на укладення договору оренди землі на новий строк.
4. Пункт 3.3. договору викласти в такій редакції: “Орендар, маючи наміри скористатися переважним правом на укладання договору оренди землі на новий строк, зобов'язаний повідомити про це Орендодавця не пізніше ніж за один місяць до спливу договору шляхом надсилання листа-повідомлення про укладання договору оренди землі на новий строк та проекту Договору оренди землі. Вказаний обов'язок Орендаря вважається виконаним з моменту реєстрації відповідного листа у відділенні поштового зв'язку, в якому здійснюється його відправлення, тощо.”
5. Пункт 4.1 договору замінити розрахунковий рахунок “на р/р ГУК у Тернопільській обл. територіальна громада м. Збараж // 18010600, код отримувача 37977599 Казначейство України UA 45899980334179812000019761 код класифікації доходів 18010600 .”
6. Пункт 14 даного договору викласти в такій редакції:
“У разі невнесення орендної плати у строки, визначені цим договором, Орендар сплачує на р/р UA02899980314030544000019761 ГУК у Терн.обл./тг м.Збараж/24060300, ЄДРПОУ банку: 37977599 МФО банку: 899998
- у 10-денний строк сплачується штраф у розмірі 100 відсотків річної орендної плати, встановленої цим договором;
- стягується пеня у розмірі 2,0% несплаченої суми за кожний день прострочення”
7. Всі інші умови договору, до яких не внесені зміни, доповнення зберігають чинність.

Додаткова угода є невід’ємною частиною вищевказаного договору складена у двох примірниках, по одному примірнику для кожної із сторін.

РЕКВІЗИТИ СТОРІН

Збараська міська рада
(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи,
в особі Збараського міського голови
паспортні дані (серія, номер, ким і коли виданий),

Фермерське господарством
(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи,
“АГРО-САД”

Полікровського Романа Степановича,
найменування юридичної особи що діє на підставі

діючого на підставі
установчого документа (назва, ким і коли затверджений),

Закону України “Про місцеве
самоврядування в Україні”,

р/р UA

458999980334179812000019761

ГУК у Тер. Обл./тг м. Збараж/18010600

код 37977599

Місцезнаходження юридичної особи

47302, Тернопільська обл.,

м. Збараж

(індекс, область, район, місто,

майдан Івана Франка, 1

вулиця, номер будинку та квартири)

Ідентифікаційний код 04058404
(юридичної особи)

паспортні дані (серія, номер, ким і коли виданий),

Місце знаходження фізичної особи:

47306, Тернопільська обл.

Тернопільський район

(індекс, область, район, місто

село, вулиця, номер будинку та квартири)

Ідентифікаційний номер _____

(фізичної особи)

ПІДПИСИ СТОРІН

ОРЕНДОДАВЕЦЬ

ОРЕНДАР

МП

МП (за наявністю печатки)