

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності під польовими дорогами та передачу їх в оренду ТОВ «Агропродукт Шварцвальд»

Розглянувши заяву представника ТОВ “Агропродукт Шварцвальд” Мороза В.І. (вх. № 644 від 16.03.2026) технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності під польовими дорогами, витяги з державного земельного кадастру про земельні ділянки, врахувавши, що польові дороги розміщені в масиві земель, які перебувають в користуванні ТОВ “Агропродукт Шварцвальд”, а також пропозиції постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, агропромислового комплексу та охорони природного середовища (протокол № від 2026), керуючись ст. 12, 19, 20, 37¹, 123, 124,125, 126 Земельного Кодексу України, ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Законом України “Про землеустрій, ст. 21 Закону України “Про державний земельний кадастр”, Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень” Порядок проведення інвентаризації земель, затверджений Постановою Кабінету Міністрів від 05.06.2019 № 476, сесія міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності під польовими дорогами, розташованими у масиві земель, сільськогосподарського призначення, (код згідно КВЦПЗ-01.18) загальною площею 2,9959 га, які знаходяться за межами на території Збараської територіальної громади.

1.1. Передати в оренду ТОВ “Агропродукт Шварцвальд” земельну ділянку площею 0,4539 га кадастровий номер 6122487000:01:001:0554 під польовими дорогами розташованими у масиві земель сільськогосподарського призначення,(код згідно КВЦПЗ-01.18) для вирощування сільськогосподарської продукції, розміщених за межами населеного пункту с. Новики, терміном на 7 років.

1.2. Передати в оренду ТОВ “Агропродукт Шварцвальд” земельну ділянку площею 0,5284 га кадастровий номер 6122483900:01:002:0689 під польовими дорогами розташованими у масиві земель сільськогосподарського призначення,(код згідно КВЦПЗ-01.18) для вирощування сільськогосподарської продукції, розміщених за межами населеного пункту с. Капустинці, терміном на 7 років.

1.3. Передати в оренду ТОВ “Агропродукт Шварцвальд” земельні ділянки загальною площею 2,0136 га, в т. ч. площею 0,0823 га кадастровий номер 6122485400:01:001:0057, площею 0,2072 га кадастровий номер

6122485400:01:001:0056, площею 0,3064 га кадастровий номер
6122485400:01:001:0055, площею 0,4165 га кадастровий номер
6122485400:01:001:0054, площею 0,2794 га кадастровий номер
6122485400:01:001:0052, площею 0,4491 номер 6122485400:01:002:0050,
площею 0,2727 га кадастровий номер 6122485400:01:002:0048 під польовими
дорогами розташованими у масиві земель сільськогосподарського
призначення,(код згідно КВЦПЗ-01.18) для вирощування сільськогосподарської
продукції, розміщених за межами населеного пункту с. Красносільці, терміном
на 7 років.

2. Річний розмір орендної плати за користування земельною ділянкою на праві
оренди встановлений згідно діючої ставки орендної плати.

3. Зобов'язати ТОВ “Агропродукт Шварцвальд”:

3.1 Замотити Витяги із технічної документації з нормативної грошової оцінки та
в місячний термін укласти договір оренди на земельні ділянки згідно діючого
законодавства.

3.2 Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до статті 96 Земельного
кодексу України.

4. Уповноважити Збаразького міського голову від імені міської ради підписати
договір оренди землі.

5. Здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку за територіальною
громадою м. Збаража в особі Збаразької міської ради та похідного речового
права на праві оренди земельних ділянок.

6. Земельному відділу Збаразької міської ради при необхідності внести зміни у
земельно – облікові документи.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську
комісію з питань регулювання земельних відносин, агропромислового комплексу
та охорони природного середовища.

8. Виконання цього рішення можливе лише з дотриманням норм чинного
законодавства.

Збаразький міський голова

Роман ПОЛКРОВСЬКИЙ