

***Про внесення змін в договір  
оренди землі ТзОВ “Радехівський цукор”***

Розглянувши звернення ТзОВ “Радехівський цукор” (вх. №2055/03-04 від 22.04.2026), з метою приведення договору у відповідність до затверджених відсотків, враховуючи технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, Договір оренди землі №85 від 07.05.2018 пропозиції постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, агропромислового комплексу та охорони природного середовища (протокол № від 2026), керуючись Земельним Кодексом України, Законом України “Про оцінку земель”, ст. 271, п.271.2 Податкового кодексу України, статтею 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, сесія міської ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни в Договір оренди землі №85 від 07 травня 2018 року укладеного з ТзОВ “Радехівський цукор” на земельну ділянку площею 0,0504 га кадастровий номер 6122480400:01:001:0285 яка знаходиться за межами с. Базаринці в частині орендодавця, реквізитів, відсоткової ставки встановленої згідно діючої ставки орендної плати.
2. ТзОВ “Радехівський цукор” укласти з міською радою додаткову угоду про зміни (додаток 1).
3. Уповноважити Збаразького міського голову від імені Збаразької міської ради укласти (підписати) додаткову угоду до договору оренди (додаток 1).
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин, агропромислового комплексу та охорони природного середовища.
5. Виконання цього рішення можливе лише з дотриманням норм чинного законодавства.

**Збаразький міський голова**

**Роман ПОЛКРОВСЬКИЙ**

## ДОДАТКОВА УГОДА

до договору оренди землі укладеного 07 травня 2018 року №85

м. Збараж Тернопільської області

\_\_\_\_\_ 2026 року

**ОРЕНДОДАВЕЦЬ** Збараська міська рада в особі Збараського міського голови Полікровського Романа Степановича, діючого на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні” з одного боку та **ОРЕНДАР** ТзОВ “Радехівський Цукор” в особі керівника Сікорського Віталія Петровича, який діє на підставі статут з другого боку, уклали цю додаткову угоду на виконання рішення сесії Збараської міської ради №VIII/\_\_\_/\_\_\_ від \_\_\_\_\_ та дійшли згоди щодо внесення до Договору оренди землі №85 укладеного 07 травня 2018 року на земельну ділянку площею 0,0504 га кадастровий номер 6122480400:01:001:0285 про нижче наведенні зміни та доповнення:

1. В договорі оренди землі провести заміну **ОРЕНДОДАВЦЯ** на: “Збараська міська рада в особі Збараського міського голови Полікровського Романа Степановича, діючого на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”.

2. В пункт 10 договору замінити відсотки орендної плати з “6%” на “3 % (діючої відсоткової ставки встановленої рішенням сесії)”.

3. Пункт 11 даного договору викласти в такій редакції: Обчислення розміру орендної плати здійснюється самостійно орендарем щорічно без будь-якого внесення змін в договір; для розрахунку орендної плати підлягає діюча нормативна грошова оцінка, чинна на поточний бюджетний період (календарний рік). Орендна плата розраховується та сплачується з урахуванням коефіцієнту індексації, визначеного законодавством.”

4. Пункт 12 даного договору викласти в такій редакції: “щомісячно у розмірі 1/12 частини річної орендної плати на р/р ГУК у Тернопільській обл. територіальна громада м. Збараж / 18010600, код отримувача 37977599 Казначейство України UA 458999980334179812000019761 код класифікації доходів 18010600 щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця відповідно до Податкового кодексу України.”

5. Всі інші умови договору, до яких не внесені зміни, доповнення зберігають чинність.

Додаткова угода є невід’ємною частиною вищевказаного договору складена у двох примірниках, по одному примірнику для кожної із сторін

## РЕКВІЗИТИ СТОРІН

**ОРЕНДОДАВЕЦЬ**

**ОРЕНДАР**

Збаразька міська рада  
(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи,

в особі Збаразького міського голови  
паспортні дані (серія, номер, ким і коли виданий),

Полікровського Романа Степановича,  
найменування юридичної особи що діє на підставі

діючого на підставі  
установчого документа (назва, ким і коли затверджений),

Закону України "Про місцеве само-  
врядування в Україні",

р/р UA 458999980334179812000019761  
ГУК у Тер. Обл./тг м. Збараж/18010600  
код 37977599

Місцезнаходження юридичної особи

47302, Тернопільська обл.,

м. Збараж

(індекс, область, район, місто,

майдан Івана Франка, 1  
вулиця, номер будинку та квартири)

Ідентифікаційний код 04058404  
(юридичної особи)

ТзОВ "Радехівський цукор"  
(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи,

в особі керівника

Сікорського Віталія Петровича,  
який діє на підставі статуту  
паспортні дані (серія, номер, ким і коли виданий),

Місце знаходження фізичної особи:

Шептицький район Львівська обл.  
(індекс, область, район, місто

с. Павлів пр. Юності  
село, вулиця, номер будинку та квартири)

Ідентифікаційний номер 36153189  
(фізичної особи)

## ПІДПИСИ СТОРІН

**ОРЕНДОДАВЕЦЬ**

**ОРЕНДАР**

МП

МП ( за наявністю печатки)

**Секретар ради**

**Роман НАПОВАНЕЦЬ**