

Про поновлення терміну дії договору оренди землі ФГ “Земля”

Розглянувши заяву голови ФГ “Земля” Древніцького С.Й. (вх. №955 від 27.04.2026), про внесення змін в договір оренди, розглянувши договір оренди землі від 30.07.2019 та додаткові угоди до нього, пропозиції постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, агропромислового комплексу та охорони природного середовища (протокол № від _____ 2026), керуючись Законом України „Про оренду землі”, Земельним Кодексом України, статтею 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, сесія міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Поновити термін дії договору оренди землі від 30.07.2019 укладеного з ФГ “Земля” на земельну ділянку площею 1,6251 га кадастровий номер 6122488200:01:001:0025 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться за межами населеного пункту с. Старий Збараж, терміном на 7 років з моменту закінчення, змінити орендодавця та реквізити сторін, шляхом укладання додаткової угоди.
2. Річний розмір орендної плати за користування земельною ділянкою на праві оренди встановлений згідно діючої ставки орендної плати.
3. ФГ “Земля” укласти з міською радою додаткову угоду до договору оренди землі (додаток 1).
4. Уповноважити Збаразького міського голову від імені міської ради укласти (підписати) додаткову угоду до договору оренди землі (додаток 1).
5. Здійснити державну реєстрацію змін.
6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин, агропромислового комплексу та охорони природного середовища.
7. Виконання цього рішення можливе лише з дотриманням норм чинного законодавства.

Збаразький міський голова

Роман ПОЛКРОВСЬКИЙ

ДОДАТКОВА УГОДА
до договору оренди землі укладеного 30 липня 2019 року

м. Збараж Тернопільської області _____ **2026 року**

ОРЕНДОДАВЕЦЬ Збараська міська рада в особі Збараського міського голови Полікровського Романа Степановича, діючого на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні” з одного боку та **ОРЕНДАР** ФГ “Земля” в особі голови Древницького Стефана Йосиповича, що діє на підставі статуту з другого боку, на виконання рішення сесії Збараської міської ради №VIII/46/___ від _____ 2026 та дійшли згоди щодо внесення до Договору оренди землі укладеного 30 липня 2019 року на земельну ділянку площею 1,6254 га кадастровий номер 6122488200:01:001:0025 про нижче наведенні зміни та доповнення:

1. В договорі оренди землі провести заміну **ОРЕНДОДАВЦЯ** на: “Збараська міська рада в особі Збараського міського голови Полікровського Романа Степановича, діючого на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”.
2. Пункт 2.6. договору викласти в новій редакції: “Нормативна грошова оцінка земельних ділянок на дату укладання договору, згідно витягу з технічної документації з визначення нормативної грошової оцінки земельної ділянки становить _____.”
3. В пункті 3.1. договору замінити речення: “Договір укладено на 7 років” на: “Договір укладено на 14 років до 30.07.2033 р.”
4. Пункт 4.1. договору викласти в новій редакції: “Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі у розмірі грн () в рік що становить 12% (діючої відсоткової ставки встановленої рішенням сесії) від нормативної грошової оцінки чинної на базовий податковий (звітний) рік, орендна плата розраховується та сплачується з урахуванням коефіцієнту індексації, визначеного законодавством. Обчислення розміру орендної плати здійснюється, самостійно орендарем щорічно, для розрахунку орендної плати підлягає нова нормативна грошова оцінка чинна на початок поточного бюджетного періоду (календарного року) та діючої відсоткової ставки без будь-якого внесення змін в договір.”
5. Пункт 4.4. договору викласти в новій редакції: “Орендна плата вносить Орендарем щомісячно у розмірі 1/12 частини річної орендної плати на р/р ГУК у Тернопільській обл. територіальна громада м. Збараж / 18010600, код отримувача 37977599 Казначейство України UA 458999980334179812000019761 код класифікації доходів 18010600 щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця відповідно до Податкового кодексу України.”
6. Всі інші умови договору, до яких не внесені зміни, доповнення зберігають чинність.

Додаткова угода є невід’ємною частиною вищевказаного договору складена у двох примірниках, по одному примірнику для кожної із сторін.

РЕКВІЗИТИ СТОРІН

Збараська міська рада
(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи,
в особі Збараського міського голови
паспортні дані (серія, номер, ким і коли виданий),
Полікровського Романа Степановича,
найменування юридичної особи що діє на підставі
діючого на підставі
установчого документа (назва, ким і коли затверджений),

ФГ “Земля”
(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи,
паспортні дані (серія, номер, ким і коли виданий),
Місце знаходження фізичної особи:
47306, Тернопільська обл.

Закону України “Про місцеве
самоврядування в Україні”.

р/р UA

458999980334179812000019761

ГУК у Тер. Обл./тг м. Збараж/18010600

код 37977599

Місцезнаходження юридичної особи

47302, Тернопільська обл.,

м. Збараж

(індекс, область, район, місто,

майдан Івана Франка, 1

вулиця, номер будинку та квартири)

Ідентифікаційний код 04058404

(юридичної особи)

Тернопільський район

(індекс, область, район, місто

село, вулиця, номер будинку та квартири)

Ідентифікаційний номер

(фізичної особи)

ПІДПИСИ СТОРІН

ОРЕНДОДАВЕЦЬ

ОРЕНДАР

МП

МП (за наявністю печатки)