



**ЗБАРАЗЬКА МІСЬКА РАДА  
ТЕРНОПІЛЬСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
VIII СКЛИКАННЯ  
СОРОК ШОСТА СЕСІЯ**

**РІШЕННЯ**

№VIII/46/38

від 18 травня 2026 року

***Про затвердження технічної документації  
з нормативної грошової оцінки***

Розглянувши звернення заступника генерального директора ТзОВ “Радехівський цукор” Степана Фурманець ( вх. №1795/03-04 від 08.04.2026), технічну документацію з нормативної грошової оцінки, розроблену товариством з обмеженої відповідальності “Західне земельне агентство”, взявши до уваги що земельна ділянка розміщена за межами населеного пункту, нормативна грошова оцінка раніше не проводилася та не була затверджена в порядку визначеному законодавством, розмір нормативної грошової оцінки земельної ділянки перевищує розмір нормативної грошової оцінки відповідної площі ріллі по області, висновок про нормативну грошову оцінку земельної ділянки, пропозиції постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, агропромислового комплексу та охорони природного середовища (протокол № 71 від 22.04.2026), керуючись Земельним Кодексом України, Законом України “Про оцінку земель”, ст. 271, п.271.2 Податкового кодексу України, статтею 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, сесія міської ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки площею 3,1286 га, кадастровий номер 6122480400:01:001:1013, з цільовим призначенням 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком, розміщеної за межами с. Базаринці, з визначеною сумою 6 800 680,67 грн (шість мільйонів вісімсот тисяч шістсот вісімдесят гривень 67 коп).
2. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,0504 га, кадастровий номер 6122480400:01:001:0285, з цільовим призначенням 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком, за межами населеного пункту с. Базаринці, з визначеною сумою 109 555,17 грн (сто дев'ять тисяч п'ятсот п'ятдесят п'ять гривень 17 коп).
3. Дана нормативно грошова оцінка земельної ділянки набирає чинності відповідно до п. 271.2 Податкового кодексу України.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин, агропромислового комплексу та охорони природного середовища.

**Збаразький міський голова**



**Роман ПОЛІКРОВСЬКИЙ**