



**ЗБАРАЗЬКА МІСЬКА РАДА  
ТЕРНОПІЛЬСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
VIII СКЛИКАННЯ  
СОРОК П'ЯТА СЕСІЯ**

**РІШЕННЯ**

**№VIII/45/63**

**від 13 березня 2026 року**

***Про внесення змін в договір оренди  
землі***

Розглянувши заяву Чепіль Г.І. (вх. №114 від 20.01.2026) про внесення змін в Договір оренди землі від 05.03.2024 у зв'язку з набуттям права власності на будівлю та права оренди на земельну ділянку, Витяги з державного реєстру речових прав, врахувавши пропозиції постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, агропромислового комплексу та охорони природного середовища (протокол №69 від 02.03.2026), керуючись Законом України „Про оренду землі”, статтями 12, 93 Земельного кодексу України, статтею 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, сесія міської ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни в Договір оренди землі від 05.03.2024 на земельну ділянку площею 0,3089 га кадастровий номер 6122481500:01:002:0411 по вул.Б.Хмельницького, 91-А с.Новий Роговець в частині орендаря та реквізитів у зв'язку з переходом права на нерухоме майно та право оренди на земельну ділянку до Чепіль Галини Іванівни.
2. Чепіль Галині Іванівні укласти з міською радою додаткову угоду про зміни (додаток 1).
3. Уповноважити Збаразького міського голову від імені Збаразької міської ради укласти (підписати) додаткову угоду до договору оренди (додаток 1).
4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин, агропромислового комплексу та охорони природного середовища.
5. Виконання цього рішення можливе лише з дотриманням норм чинного законодавства.

**Збаразький міський голова**

**Роман ПОЛКРОВСЬКИЙ**

Додаток 1  
до рішення сесії Збараської міської ради  
№ VIII/45/63 13.03.2026

**ДОДАТКОВА УГОДА**  
до Договору оренди землі укладеного 05.03.2024 року

м. Збараж Тернопільської області

\_\_\_\_\_ 2026 року

**ОРЕНДОДАВЕЦЬ** Збараська міська рада в особі Збараського міського голови Полікровського Романа Степановича, діючого на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні” з одного боку та **ОРЕНДАР** Чепіль Галині Іванівні, з другого боку, уклали цю додаткову угоду на виконання рішення сесії Збараської міської ради №VIII/45/63 від 13.03.2026 р. “Про внесення змін в договір оренди землі” та дійшли згоди щодо внесення до Договору оренди землі укладеного 05.03.2024 року на земельну ділянку площею 0,3089 га, кадастровий номер 6122481500:01:002:0411 про нижче наведенні зміни та доповнення:

1. В договорі провести заміну Орендаря на «Чепіль Галині Іванівні».
2. Пункт 5 договору викласти в такій редакції: “Нормативна грошова оцінка земельної ділянки, відповідно до витягу з технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, становить **13452,92 грн** (витяг № НВ-9934771262026 від 30.01.2026).”
3. Пункт 10 викласти в такій редакції: “Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі у розмірі **1614,35 грн** (одна тисяча шістсот чотирнадцять гривень 35 коп.) в рік що становить **12 %** (діючої відсоткової ставки встановленої рішенням сесії) від нормативної грошової оцінки чинної на базовий податковий (звітний) рік, орендна плата розраховується та сплачується з урахуванням коефіцієнту індексації, визначеного законодавством. Обчислення розміру орендної плати здійснюється, самостійно орендарем щорічно, для розрахунку орендної плати підлягає нова нормативна грошова оцінка чинна на початок поточного бюджетного періоду (календарного року) та діючої відсоткової ставки без будь-якого внесення змін в договір.”

Додаткова угода є невід’ємною частиною вищевказаного договору складена у двох примірниках, по одному примірнику для кожної із сторін.

**РЕКВІЗИТИ СТОРІН**

**ОРЕНДОДАВЕЦЬ**

Збараська міська рада

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи,

в особі Збараського міського голови

паспортні дані (серія, номер, ким і коли виданий),

Полікровський Романа Степанович

найменування юридичної особи що діє на підставі

діє на підставі

установчого документа (назва, ким і коли затверджений),

Закону України “Про місцеве самоврядування  
в Україні”,

р/р UA 878999980334189815000019761

ГУК у Тер. Обл./тг м. Збараж/18010900 код

37977599

Місцезнаходження юридичної особи

47302, Тернопільська обл., м. Збараж

(індекс, область, район, місто,

**ОРЕНДАР**

Чепіль Галина Іванівна

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи,

Місце знаходження особи:

Тернопільська область,

м. Збараж, вул. Грушевського, 141/8

село, вулиця, номер будинку та квартири)

Ідентифікаційний код \_\_\_\_\_

(фізичної особи)

майдан Івана Франка, 1  
вулиця, номер будинку та квартири)

Ідентифікаційний код 04058404  
(юридичної особи)

**ОРЕНДОДАВЕЦЬ**

МП

**Секретар ради**

**ПІДПИСИ СТОРІН**

МП ( за наявністю печатки)

**ОРЕНДАР**

**Роман НАПОВАНЕЦЬ**